

НИЙСЛЭЛ УЛААНБААТАР ХОТЫН ДЭД БҮТЭЦ, БАЙГАЛЬ ОРЧИН, ХҮНИЙ ХӨГЖИЛ, ЭДИЙН ЗАСАГ, НИЙГЭМ, ЗАСАГЛАЛЫН ТООН ҮЗҮҮЛЭЛТ
(Нийслэлийн Орон сууцны бодлогын газар)

№	Үзүүлэлтүүд	Хэмжих нэгж	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Нийт	Хариуц ах байгуул лага
ГЭР ХОРООЛЛЫН ГАЗРЫГ ДАХИН ТӨЛӨВЛӨН БАРИЛГАЖУУЛАХ ТӨСӨЛ															
1	Гэр хорооллын газрыг дахин төлөвлөн барилгажуулах төслийн төлөвлөлт	Газрын хэмжээ, га	1,506.1	1,506.1	1,506.1	1,516.6	1,540.6	1,756.8	1,769.5	1,769.5	2,105.5	1,661.9	1661.9	1661.9	НОСБГ
2		Нэгж талбарын тоо	14,608	14,608	14,608	14,761	15,080	20,202	20,382	20,382	24,722	20,798	20798	20798	
3		Байршлын тоо	24	24	24	25	26	27	28	28	31	26	26	26	
4		Хэсэгчилсэн талбайн тоо	75	75	75	76	78	84	85	85	88	83	82	83	
5	Гэр хорооллын газрыг дахин төлөвлөн барилгажуулах төслийн хэрэгжилт	Газрын хэмжээ, га	1051.2	871.1	708.85	708.85	645.25	668.25	1066.95	1129.95	1465.1	981.1	878.45	981.1	НОСБГ
6		Нэгж талбарын тоо	12033	10104	8362	8362	7284	7891	15007	15492	19727	13545	11753	13545	
7		Байршлын тоо	12	13	14	15	16	17	20	18	20	16	17	16	
8		Хэсэгчилсэн талбайн тоо	-	-	28	38	37	34	56	51	58	41	40	41	
9	Гэр хорооллын газрыг дахин төлөвлөн барилгажуулах төсөл хэрэгжүүлэгч, аж ахуйн нэгж	тоо	38	38	28	34	32	32	43	45	45	38	37	38	
10	Гэр хорооллын газрыг дахин төлөвлөн барилгажуулах төслийн хүрээнд чөлөөлсөн газар	нэгж талбарын тоо	1385	1483	1552	1712	1899	2031	2427	2778	3136	3252	3544	3252	
11		өрхийн тоо	3878	4152	4345	4793	5317	5686	6795	7672	8780	9105	9887	9105	

12	Газраа чөлөөлөхөөр хүлээгдэж байгаа нэгж талбар	тоо	-	-	-	-	-	377	85	316	98	140	150	0		
13	Иргэдтэй байгуулсан гурван талт гэрээ	тоо	1100	2042		1757	1773		2233	2628	1896	2124	3730	2124		
14	Цуцалсан, дүгнэсэн гурван талт гэрээ	тоо	16	100	196	299	394	484	576	663	128	614	1736	614		
15	Бэлэн мөнгөөр худалдсан газар	нэгж талбарын тоо	-	29	42	71	73	111	111	111	34	51	53	34	НОСБ Г	
16	Түр суурьшуулах байранд байгаа өрх	тоо	-	15	146	7	140	74	138	134	150	124	119	0		
17	Түрээсийн орон сууцанд байгаа өрх	тоо	-	525	487	505	-	192	192	192	647	527	560	0		
18	Гэр хорооллын дахин төлөвлөлтийн хүрээнд орон сууцанд шилжин орсон өрх	тоо	-	114	149	219	1430	1523	1572	1668	2305	2702	2812	0		
19	Орон сууцанд ороогүй өрх	тоо	-	1928	1779	1538	343	250	661	1228	797	651	679	0		
20	Сонгон шалгаруулалт зарлах шаардлагатай байршил	тоо	-	-	25	-	-	15	13	4	11	11	15	0		
21	Төсөл хэрэгжүүлэх эрхийг цуцлах шаардлагатай байршил	тоо	-	-	-	-	7	4	6	2	0	4	0	0	НОСБГ	
22	Гэр хорооллын газрыг дахин төлөвлөн барилгажуулах төсөлд зарцуулсан санхүүжилт	Тэрбум төгрөг	-	68.6	80.1	117.3	129.9	171.4	171.4	176.8	179.7	179.7	179.7	0		
23	Гэр хорооллын газрыг дахин төлөвлөн барилгажуулах төслийн хүрээнд ашиглалтад орсон орон сууц	Барилгын тоо	24	44	50	69	85	97	107	178	191	191	203	0		НОСБ Г
24		Өрхийн тоо	2698	4879	5419	7584	9234	10292	10987	16671	17984	20247	20825	20825		
ГЭР ХОРООЛЛЫГ ОРОН СУУЦЖУУЛАХ ҮЙЛ АЖИЛЛАГАА																
1	Дэд төвийг түшиглэн гэр хорооллыг орон сууцжуулах төсөл	Газрын хэмжээ, га									320.0	1258.1		1258.1		НОСК ХК

2		Нэгж талбарын тоо									4,429	17,580		17580	НОСБГ
3		Байршлын тоо									3	5		5	
Ашиглалтын шаардлага хангахгүй нийтийн зориулалттай орон сууцыг буулган шинээр барих төсөл															
1	Ашиглалтын шаардлага хангахгүй нийтийн зориулалттай орон сууцыг буулган шинээр барих төсөл	Барилга тоо	83	92	127	139	170	172	175	179			208	208	НОСБГ
2		Өрх тоо	1,938	2,228	3,134	3,629	4,581	4,663	4,698	4,897			5608	5608	
3	Ашиглалтын шаардлага хангахгүй нийтийн зориулалттай орон сууцыг буулган шинээр барих төслийн хэрэгжилт	Буулгасан барилгын тоо	3			5	13	15	18	25	27	32	44	44	НОСБГ
4		Өрхийн тоо	42			93	234	331	404	488	562	688	1297	1297	
5		Ашиглалтад орсон барилгын тоо	3			5	13	15	18	25	28	31	43	43	
6		Өрхийн тоо	384			612	1605	1965	2352	3089	3436	3772	5427	5427	
7	Ашиглалтын шаардлага хангахгүй нийтийн зориулалттай орон сууцыг буулган шинээр барих төсөл хэрэгжүүлэгч, аж ахуйн нэгж	Төсөл хэрэгжүүлэгч, тоо	5	6	9	13	20	26	34	37	44	45	39	45	
8	Иргэдтэй байгуулсан гурван талт гэрээ	тоо					30	53	441	101	103	101	651	651	НОСБГ
9	Цуцалсан, дүгнэсэн гурван талт гэрээ	тоо											44	44	
10	НОСК ХК-д шилжсэн	тоо										75		75	
11	Улаанбаатар орон сууцжуулалт ХХК-д шилжсэн	тоо											17	17	

Дэлгэрэнгүй мэдээлэл авах: Нийслэлийн Орон сууцны бодлогын газрын Дотоод хяналт шинжилгээ, үнэлгээ хариуцсан ахлах мэргэжилтэн Х. Чанцалдулам
Хаяг утасны дугаар: Улаанбаатар хот Хан-Уул дүүрэг 23-р хороо Арцатын ам Наадамчдын зам 1201, 70110733