

ЗАХИРГАА, САНХҮҮГИЙН ХЭЛТСИЙН
2025 ОНЫ ЖИЛИЙН ЭЦСИЙН ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ

2025 оны 12 дугаар сарын 03

Улаанбаатар хот

Д/д	Стратеги төлөвлөгөө болон үндэслэж байгаа бусад бодлогын баримт бичиг, хууль тогтоомж	Төсөв, /сая, төгрөг/	Шалгуур	Суурь түвшин	Зорилтот түвшин	Хүрсэн түвшин буюу хэрэгжилт /хүрээгүй бол тайлбар/	Гүйцэтгэлийн хувь
Стратегийн төлөвлөгөөний зорилго 1: Хотжилтын зорилтот түвшинг бүрэн хангана. /2020-2024 НСТ-6/							
Зорилт 4. Хуулиар олгосон чиг үүргийг хэрэгжүүлэх зорилт:							
Хууль тогтоомж, бодлогын баримт бичиг, үүрэг даалгаврын холбогдох заалтын хэрэгжилтийг хангах, хянах, тайлагнах, авлига үүсэх эрсдлийг бууруулах, хүний нөөцийн ил тод байдлыг хангаж, хүний нөөцийн хөгжлийн болон нийгмийн баталгааг хангах хөтөлбөрийг хэрэгжүүлэх, Байгууллагын архив, албан хэрэг хөтлөлтийн үйл ажиллагаанд мэдээллийг баяжуулж, цахим сан бүрдүүлэх, албан хаагчдад мэргэжил, арга зүйн заавар зөвлөгөө өгөх, Төсөв санхүүг төлөвлөх, хэрэгжилтийг зохион байгуулах, зохицуулах, Байгууллагын гамшгаас хамгаалах төлөвлөгөөний хэрэгжилтийг хангах, Хөдөлмөрийн аюулгүй байдлыг хангах болон бусад хууль тогтоомжоор хүлээсэн үүргийн хэрэгжилтийг хангах, Гүйцэтгэлийн төлөвлөгөөний хэрэгжилтэд хяналт тавих, төрийн албан хаагчийн үйл ажиллагааны үр дүнг үнэлж дүгнэх, Хууль тогтоомж, тогтоол шийдвэр, бодлогын баримт бичгийн хэрэгжилтэд хяналт-шинжилгээ хийх, үр дүнд үнэлгээ өгөх, дотоод хяналт хийх, эрсдэлээс урьдчилсан сэргийлэх.							
4.1	Хот, суурин газрыг дахин төлөвлөн хөгжүүлэх үйл ажиллагааг эрчимжүүлэх ажлыг хэрэгжүүлнэ.	-	Хэрэгжилтийн хувь	90%	100%	Монгол Улсын Барилга, хот байгуулалтын сайдын 2024 оны 58 дугаар тушаалаар байгуулагдсан Хот, суурин газрыг дахин хөгжүүлэх тухай хуульд нэмэлт, өөрчлөлт оруулах тухай хуулийн төсөл болон уг хуулийг дагалдуулан баталсан журам, гэрээний загварын нэмэлт, өөрчлөлтийн төсөл боловсруулах үүрэг бүхий ажлын хэсгийн бүрэлдэхүүнд 2 албан хаагч ажиллаж байна. Хот, суурин газрыг дахин төлөвлөн хөгжүүлэх үйл ажиллагааг зохицуулсан эх зүйн орчныг сайжруулах зорилгоор холбогдох 2 журамд нэмэлт өөрчлөлт оруулах санал боловсруулан Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газарт 2025 оны 05 дугаар сарын 22-ны өдрийн 01/715 дугаар албан бичгээр хүргүүлсэн. Хот, суурин газрыг дахин төлөвлөн хөгжүүлэх үйл ажиллагааны хүрээнд удаашралтай төслийг эрчимжүүлэх, иргэдийн эрх ашгийг хамгаалах зорилгоор орон нутгийн өмчит хуулийн этгээдэд төсөл	90%

						хэрэгжүүлэх үйл ажиллагааг даалгасан 12 захирамжийн төслийн хууль зүйн үндэслэлийг хангав.	
4.2	Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагчийн 2024-2028 оны үйл ажиллагааны хөтөлбөр, Нийслэлийн 2021-2025 онд хөгжүүлэх таван жилийн үндсэн чиглэл, Нийслэлийн 2025 оны хөгжлийн төлөвлөгөөнд гэр хорооллын газрыг дахин төлөвлөн барилгажуулах, ашиглалтын шаардлага хангахгүй нийтийн зориулалттай орон сууцны барилгыг буулган, шинээр барих, инженерийн болон нийгмийн дэд бүтэцтэй холбоотой дэвшүүлсэн зорилт, арга хэмжээг хэрэгжүүлэх, тайлагнах, үнэлнэ.	-	Хэрэгжилтийн хувь	90%	100%	Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газарт Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагчийн 2024-2028 оны үйл ажиллагааны хөтөлбөрийн хэрэгжилтийг тус газрын 2025 оны 01/1912, Нийслэлийн 2021-2025 онд хөгжүүлэх таван жилийн үндсэн чиглэлийн биелэлтийг 01/1912, Монгол Улсын сайд, Засгийн газрын хэрэг эрхлэх газрын даргын нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагчтай байгуулсан гэрээний биелэлтийг 01/1912, Нийслэлийн хөгжлийн 2025 оны төлөвлөгөөний хэрэгжилтийг 01/1912 дугаар албан бичгээр тус тус хүргүүлсэн.Мөн Төсвийн тухай хууль, Монгол Улсын Засгийн Газрын 2021 оны "Журам батлах тухай" 160 дугаар тогтоол, Сангийн сайдын 2018 оны 295 дугаар тушаалаар батлагдсан "Улсын төсвийн хөрөнгө оруулалтаар хэрэгжүүлэх төсөл, арга хэмжээг үнэлэх, эрэмбэлэх үйл ажиллагааны журам болон аргачлал" болон 2023 оны "Журам болон аргачлалд өөрчлөлт оруулах тухай" 264 дүгээр тушаалын дагуу Монгол Улсын 2026 оны төсвийн тухай хуулийн төсөлд тусгуулах хөрөнгө оруулалтын төсөл, арга хэмжээний саналыг https://pimis.publicinvestment.gov.mn/ цахим системд үнэлгээ хийж, илгээсэн.	95%
4.3	Хот, суурин газрыг хөгжүүлэх үйл ажиллагааны хүрээнд байгууллагын дүрмээр хүлээсэн чиг үүрэгтэй холбоотой хууль тогтоомж, тогтоол шийдвэрийн холбогдох заалтыг хяналтад авч хэрэгжүүлэх, тайлагнах, үнэлнэ.	-	Хяналт, шинжилгээ хийгдсэн дүн	80%	90%	Хот, суурин газрыг хөгжүүлэх үйл ажиллагааны хүрээнд байгууллагын дүрмээр хүлээсэн нийт 12 чиг үүрэгтэй. Үүнд: Хот, суурин газрыг хөгжүүлэх үйл ажиллагааны хүрээнд-3 1.Зорилтот бүлгийн иргэдэд чиглэсэн орон сууцны хүртээмжийг нэмэгдүүлэх чиглэлээр -2	91,5%

						2.Дахин хөгжүүлэх төслүүдийн үйл ажиллагааг зохион байгуулах чиглэлээр-3 3.Нийгмийн болон инженерийн дэд бүтцийн хүртээмжийг нэмэгдүүлэх чиглэлээр-2 Улаанбаатар хотын 2040 он хүртэлх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний чиглэлээр -2 Дээрх чиг үүрэгтэй холбоотой хууль тогтоомж, тогтоол шийдвэрийн холбогдох заалтыг тус газрын 5 хэлтэс хэрэгжүүлэн мөрдөн хяналтад авч, тайлагнаж ажиллаж байна.	
4.4	Нийслэлийн Засаг даргыг шүүхэд итгэмжлэлээр төлөөлж, хэрэг хянан шийдвэрлэх ажиллагаанд хууль тогтоомжийн дагуу оролцох, үр дагаврыг Нийслэлийн Засаг даргын өмнө бүрэн хариуцна.	-	Шүүхийн маргааны шийдвэр, явц	90%	100%	Тайлант хугацаанд нийт 22 маргаанд итгэмжлэгдсэн төлөөлөгчийн эрх, үүргийг хэрэгжүүлэн оролцов. Үүнээс Захиргааны хэргийн шүүхэд 10, иргэний хэргийн шүүхэд 12 маргаан байна. Эдгээр маргаанаас анхан шатны шүүхэд 19, давж заалдах шатанд 3 маргаан, хэрэг үүсэхээс татгалзсан 8 маргаан байна. Тайлант хугацаанд шинээр 5 хэрэг үүсэж, хэрэг хянан шийдвэрлэх ажиллагаанд 14 маргаан хянагдаж байна.	100%
4.5	Байгууллагын батлагдсан төсвийг зориулалтын дагуу үр өгөөжтэй, хэмнэлттэй зарцуулж, өр авлага үүсгэхгүй байх, төсвийн гүйцэтгэлийг хуулийн хугацаанд тайлагнаж ажиллана.	1197,2 сая төгрөг	Гүйцэтгэлийн хувь	90%	100%	1.Төсвийн гүйцэтгэлийн сарын мэдээг сар бүрийн 02-ны өдрийн дотор үнэн зөв гаргаж, Нийслэлийн Төрийн санд цаг хугацаанд нь хүргүүлж, төсвийн шууд зардлын өр авлагагүй, зардлын хэтрэлгүй ажилласан. 2.Нийгмийн даатгалын шимтгэлийн тайланг сар бүрийн 05-ны өдөр дотор гаргаж, цахим системд оруулан баталгаажуулалт хийж ажилласан. 3.Хувь хүний орлогын албан татварын 1 дүгээр улирлын тайланг хуулийн хугацаанд нь гарган татварын нэгдсэн системд шивж оруулсан. 4.Тайлант хугацаанд төсөвлөсөн орлого болох 1,482.5 мян.төгрөгийн 78,4% буюу 1,163.3 мян.төгрөгийг батлагдсан хуваарийн дагуу зарцуулж, 319.2 мян.төгрөгийн хэмнэлттэй ажилласан	95%

4.6	Байгууллагын албан хаагчдын сургалт, ажиллах нөхцөл, нийгмийн баталгааг хангах хөтөлбөрийг хэрэгжүүлэх 2025 оны төлөвлөгөө боловсруулан батлаж хэрэгжилтийг хангуулна.	-	Хэрэгжилтийн хувь	90%	100%	Газрын хүний нөөцийн бодлого, хөтөлбөрийн хүрээнд нийт 25 албан хаагчаас сургалтын хэрэгцээг тодорхойлох, цаашид суралцах шаардлагатай сургалтын саналыг авсны дагуу Нийслэлийн Засаг Даргын Тамгын Газрын Хүний нөөцийн хөгжлийн хэлтэстэй хамтран нийт 38 удаагийн сургалтад давхардсан тоогоор нийт 142 албан хаагчийг хамруулсан. Ажиллах нөхцөл, нийгмийн баталгааг хангах төлөвлөгөөний дагуу 25 албан хаагчид Монгол Улсын Засгийн Газрын 2024 оны 12 дугаар сарын 25-ны өдрийн 238 дугаар тогтоолын дагуу цалин хөлсийг шинэчилсэн хэмжээгээр олгож байна. Улаанбаатар хотын авто замын хөдөлгөөний ачаалал, түүнээс үүсэх сөрөг нөлөөллийг бууруулах, албан хаагчдын ажил, амьдралын тэнцвэрт байдлыг хангах зорилгоор Газрын даргын 2025 оны А/10 дугаар тушаалын дагуу 2025 оны 02 дугаар сарын 01-ний өдрөөс эхлэн ажлын цагийн хуваарьт уян хатан байдлыг бүрдүүлэн ажилласан. Хөдөлмөрийн дотоод журамд заасны дагуу: ☐ Буцалтгүй тусламж-10 ☐ Зэрэг дэвийн нэмэгдэл-6 албан хаагчид олгосон байна.	85%
-----	--	---	-------------------	-----	------	--	-----

4.7	Дээд шатны байгууллага болон аудитын дүгнэлт, хяналт-шинжилгээний зөвлөмжийн дагуу төлөвлөгөө гарган, биелэлтийг хангуулж ажиллана.	-	Гүйцэтгэлийн хувь	90%	100%	Санхүүгийн тайланд өгсөн 2024 оны аудитын 4 зөвлөмжийн хүрээд Нийслэлийн Орон сууцны санхүүгийн тайлангийн нөөцийн бараа дансанд бүртгэлтэй байгаа 556747.8 м.кв 7,882,044.1 мянган төгрөгийн газрын эзэмших эрхийг НЗДТГазарт шилжүүлэх Зөвлөлийн хуралд оруулахаар бэлтгэл ханган ажиллаж, ажил хавсран гүйцэтгэж байсан 10 албан хаагчийг цөөрүүлж 4 албан хаагч болсон, цахим дэлгүүрээс худалдан авалтийн төлөвлөгөөг оруулсан боловч худалдан авах бараа ороогүй байна. Мөн шууд худалдан авалтын 16,800,000 төгрөгийн төлөвлөгөөг tender.gov.mn системд тайлагнаж зөвлөмжийг ханган ажилласан байна.	100%
4.8	Монгол Улсын Засгийн Газрын Хяналт хэрэгжүүлэх газрын 2025 оны 01 дүгээр сарын 09-ний өдрийн 02/03 дугаар албан шаардлагад заасан зөрчил, дутагдлыг арилгах талаар төлөвлөгөө гарган, хэрэгжилтийг хангаж, тогтоосон хугацаанд тайлагнана.	-	Гүйцэтгэлийн хувь	-	100%	Тус шаардлагын дагуу зөрчил дутагдлыг арилгах үүрэг бүхий Ажлын хэсгийг газрын даргын 2025 оны 01 дүгээр сарын 24-ний өдрийн А/07 дугаар тушаалаар байгуулж, Хүний нөөцийн үйл ажиллагаатай холбоотой зөрчлийг арилган ажлын цагийн уян хатан нөхцөлийг бүрдүүлсэн бөгөөд өргөдөл гомдлын шийдвэрлэлтийг сайжруулах төлөвлөгөөг мөн өдрийн А/08 дугаар тушаалаар батлуулан хэрэгжилтэд хяналт тавин ажиллаж байна. Газрын даргын 2025 оны А/07 дугаар тушаалаар батлагдсан төлөвлөгөөний 5-д заагдсан төсөл хэрэгжүүлэгч Баганат өргөө ХХК-д холбогдох иргэн Л.Сайнтуяагийн гомдолд дурдсан асуудал болон Хот, суурин газрыг дахин хөгжүүлэх тухай хуулийн 11.1.4, 26.4.1-т заасныг зөрчсөн асуудлыг Хяналтын хорооны 2025 оны 01 дүгээр сарын 31-ний өдрийн хурлаар хэлэлцүүлсэн. Тус хурлаар "Баганат өргөө" ХХК-д хугацаатай үүрэг даалгавар өгсөн. Хяналтын хорооны өгсөн хугацаатай үүрэг даалгварын хэрэгжилт хангаж ажиллах тухай мэдэгдлийг 03/188 дугаартай албан	80%

						бичгээр “Баганат өргөө” ХХК-д, иргэн Л.Сайнтуяад Хот, суурин газрыг дахин хөгжүүлэх тухай хуулийн 22 дугаар зүйлийн 22.1.8 дахь хэсэгт заасан үүргээ биелүүлж газар, үл хөдлөх эд хөрөнгөтэй холбоотой баримт бичгийн зөрчлийг арилгаж хуулиар хүлээсэн үүргээ биелүүлэхийг 03/185, 03/186 дугаартай албан бичгээр мэдэгдсэн. Иргэн Л.Сайнтуяа болон төсөл хэрэгжүүлэгч Баганат өргөө ХХК-ний хороонд гурван талт гэрээ байгуулах, зөвшилцөх уулзалтыг 2025 оны 05 дугаар сарын 23-ны өдөр Орон сууцны бодлогын газарт зохион байгуулсан. Нийт хийж хэрэгжүүлсэн ажлын тайланг Нийслэлийн Засаг Даргын Тамгын Газарт 2025 оны 02 дугаар сарын 05-ны өдрийн 01/162 дугаар албан бичгээр, Монгол Улсын Засгийн Газрын Хяналт хэрэгжүүлэх газарт 2025 оны 02 дугаар сарын 10-ны өдрийн 01/172 дугаар албан бичгээр тус тус тайлагнан ажилласан. Мөн Хяналтын хорооны 08 дугаар сарын 13-ны өдрийн хурлаар уг асуудлыг дахин хэлэлцэн хууль хяналтын байгууллагад шилжүүлэхээр шийдвэрлэсэн	
4.9	Улс, нийслэлийн төсөв, Орон нутгийн хөгжлийн сангийн хөрөнгө болон бусад эх үүсвэрээр 2025 онд нийслэлд хэрэгжүүлэх хөрөнгө оруулалтын төсөл, арга хэмжээний хэрэгжилт, санхүүжилтийн үйл ажиллагааг Төсвийн тухай хууль, Төрийн хэмнэлтийн тухай хууль болон холбогдох журамд нийцүүлэн ил тод шуурхай, зохион байгуулж хугацаанд нь чанартай гүйцэтгэнэ.	-	Гүйцэтгэлийн хувь	90%	100%	Нийслэлийн Засаг Даргын 2024 оны “Захиалагчийн хяналт тавих тухай” А/164 дүгээр захирамжийн дагуу гэр хорооллын газрыг дахин төлөвлөн барилгажуулах төслийн гадна инженерийн шугам сүлжээний гэрээт 11 төсөл, арга хэмжээний үлдэгдэл санхүүжилтийг шийдвэрлэж, захиалагчийн хяналтыг Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газар ОНӨААТҮГ-т үүрэг болгосон. Нийслэлийн Засаг Даргын 2024 оны А/164 дүгээр захирамжаар батлагдсан Нийслэлийн төсвийн хөрөнгөөр санхүүжүүлэх гэр хорооллын газрыг дахин төлөвлөн барилгажуулах төслийн гадна инженерийн шугам сүлжээний зураг төсөл,	90%

					барилга угсралтын ажлын жагсаалтад өөрчлөлт оруулах саналыг хүргүүлсэн. Нийслэлийн Засаг Даргын 2024 оны А/908 дугаар захирамжаар Нийслэлийн үнэт цаасны хөрөнгөөр 2024 онд хэрэгжүүлэх ашиглалтын шаардлага хангахгүй нийтийн зориулалттай орон сууцны барилгыг буулган дахин барилгажуулах төслийн инженерийн шугам сүлжээний төсөл, арга хэмжээний жагсаалтыг баталж, худалдан авах ажиллагааны эрхийг Нийслэлийн Худалдан авах ажиллагааны газарт шилжүүлсэн. Захирамжаар батлагдсан 5 төсөл арга хэмжээний худалдан авах ажиллагааг зохион байгуулж 3 төсөл арга хэмжээний гүйцэтгэгч шалгарч, гэрээ байгуулагдсан бөгөөд жагсаалтын "2", "4" дахь заалтад тусгасан 2 төсөл арга хэмжээний худалдан авах ажиллагааг 2 удаа зохион байгуулсан боловч нэг ч оролцогч тендер ирүүлээгүйн улмаас амжилтгүй болсон байна. Байгууллагын зүгээс дээрх асуудлыг шийдвэрлэх ажлын хүрээнд 2024 оны 10 дугаар сарын 07-ны өдөр холбогдох байгууллагуудын удирдлагуудыг оролцуулан хурлыг зохион байгуулсан бөгөөд тус хурлаар Нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны А/908 дугаар захирамжаар батлагдсан төсөл, арга хэмжээний жагсаалтад өөрчлөлт оруулахаар шийдвэрлэж, Нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны А/1313, А/1314 дүгээр захирамжаар шинэчлэн батлуулсан. Нийслэлийн үнэт цаасны хөрөнгөөр 2024 онд хэрэгжүүлэх шаардлагатай гэр хорооллын газрыг дахин төлөвлөн барилгажуулах төслийн гадна инженерийн шугам сүлжээний 8 төсөл, арга хэмжээний 21.6 тэрбум төгрөгийн саналыг хүргүүлж, эрх шилжүүлэх тухай захирамжууд гарч, холбогдох байгууллагууд руу шилжсэн. Улс, нийслэлийн төсөв, Орон нутгийн хөгжлийн сангийн хөрөнгө болон бусад эх	
--	--	--	--	--	---	--

						үүсвэрээр 2025 онд нийслэлд хэрэгжүүлэх хөрөнгө оруулалтын төсөл, арга хэмжээний хэрэгжилт, санхүүжилтийн үйл ажиллагааг Төсвийн тухай хууль, Төрийн хэмнэлтийн тухай хууль болон холбогдох журамд нийцүүлэн ил тод шуурхай, зохион байгуулж хугацаанд нь. info.shilendans.gov.mn мэдээлэл тогтмол оруулж байна.	
4.10	Авлигын эсрэг хууль, Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн ашиг сонирхлыг зохицуулах, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийг хэрэгжүүлэх зорилгоор авлигын эсрэг үйл ажиллагааны төлөвлөгөө батлах, авлига үүсэх эрсдэлийг бууруулах арга хэмжээ зохион байгуулах, биелэлтийг хангана.	-	Авлига, ашиг сонирхлын зөрчилгүй ажилласан гүйцэтгэлийн хувь	90%	100%	Тус газрын Авлигын эсрэг 2025 оны үйл ажиллагааны төлөвлөгөөг 2025 оны 03 дугаар сарын 31-ний өдөр Газрын даргаар батлуулсан. Нийслэлийн Засаг Даргын Тамгын Газарт 2024 оны Хувийн ашиг сонирхлын болон хөрөнгө орлогын мэдүүлэг гаргах албан тушаалтнуудын нэрсийг 2025 оны 01 дүгээр сард хүргүүлсэн. ХАСХОМ гаргах нийт 12 албан хаагчийн мэдүүлгийг хуулийн хугацаанд гаргуулан www.meduuleg.iaac.mn мэдүүлгийн бүрдүүлэлтийн программд оруулж, баталгаажуулалтыг бүрэн хийсэн. Авлигатай тэмцэх газрын хувийн ашиг сонирхлын мэдүүлэг болон хөрөнгө орлогын мэдүүлгийн мэдээллийн системд төрийн захиргааны албан хаагчийн хөрөнгө орлогын мэдүүлгийг хуулийн хугацаанд оруулж, нэгтгэн хураангуй тайланг ХАСХОМ-1, ХАСХОМ-2, маягтаар 2025 оны 02 дугаар сарын 25-ны өдөр Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газарт 01/245 дугаар албан бичгээр хүргүүлсэн. Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн ашиг сонирхлыг зохицуулах, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн үйлчлэлд хамаарах шинээр томилогдсон 12 албан хаагчаас хувийн ашиг сонирхлын урьдчилсан мэдүүлгийг гаргуулан Авлигатай тэмцэх газраар хянуулж, ирсэн дүгнэлтийг үндэслэн томилсон. Авлигатай тэмцэх газар, Нийслэлийн Засаг Даргын Тамгын газраас ЭБАТ-д зориулан	95%

						зохион байгуулсан 4 удаагийн сургалтад хамрагдсан.	
4.16	Нийслэлийн удирдах ажилтны болон салбарын удирдах ажилтнуудын шуурхай зөвлөгөөний үүрэг даалгаврын хэрэгжилтийг хангах, тайлагнах, хяналт тавина.	-	Хэрэгжилтийн хувь	90%	100%	Нийслэлийн Засаг даргын захирамжаар 2025 оны 01 дүгээр сарын 01-ний өдрөөс 12 дугаар сарын 01-ний өдрийн байдлаар Нийслэлийн удирдах ажилтнуудын шуурхай зөвлөгөөн нийт 19 удаа зохион байгуулагдсан. Үүнээс 43 үүрэг даалгаврын биелэлтийг гарган удирдлагаар хянуулан шуурхайн өмнөх 7 хоногийн 4 дэх өдөр бүр ERP системийн хяналт шинжилгээ үнэлгээ газарт биелэлтийг хүргүүлсэн, нэг үүрэг даалгаврын биелэлтийг хугацаанд нь явуулахаар бэлдэж байна. Нийслэлийн Удирдах ажилтнуудын шуурхай зөвлөгөөний хуралдаанаас өгөгдсөн үүрэг даалгаврын биелэлт 92.4 хувьтай байна.	92.4%
4.17	"Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд хавар, намрын улиралд мод тарина.	-	Тарьсан модны тоо /ширхэг/	48%	100%	Ойн тухай хууль, Монгол Улсын Ерөнхийлөгчийн 2021 оны 58 дугаар зарлигийн хүрээнд хэрэгжүүлэх Тэрбум мод үндэсний хөдөлгөөн, Ногоон хот-Иргэний оролцоо хаврын мод тарих аяны хүрээнд Налайх дүүргийн 7 дугаар хороо Шинэ Налайх цэцэрлэгт хүрээлэнд хавар 25 ширхэг мод, 10 дугаар сарын 17-ны өдөр Үндэсний цэцэрлэгт хүрээлэнд 24 ширхэг шар хуайс, буйлс мод нийт 18 ширхэг мод тарьсан.	100%
4.18	Жендэрийн эрх тэгш байдлыг хангах тухай хууль, Хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн тухай хуулийн хэрэгжилтийг ханган ажиллана.	-	Хэрэгжилтийн хувь	90%	100%	Жендэрийн эрх тэгш байдлыг хангах чиглэлээр 2025 онд хэрэгжүүлэх арга хэмжээний төлөвлөгөөг 2025 оны 02 дугаар сарын 03-ны өдөр батлуулсан. Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газрын Хүний нөөцийн хөгжлийн хэлтсээс 2025 оны 03 дугаар сарын 24-ний өдөр зохион байгуулсан "Жендэрийн тэгш байдлыг хангахад төрийн албан хаагчийн манлайлал оролцоо" сэдэвт сургалтад нэг албан хаагч, 2025 оны 03 дугаар сарын 25-ны өдөр Жендэрийн тэгш байдлыг бий болгоход хэвшмэл хандлага, сөрөг нөлөөлөл, ёс зүйн мэдлэг олгох сургалтанд 2 албан хаагч, Нийслэл дэх	100%

						Жендерийн салбар хорооны хуралд 2025 оны 11 дүгээр сарын 07-ны өдөр 1 албан хаагчийг тус тус хамруулсан. Мөн "Технологи ашиглан үйлдэгдэж буй жендэрт суурилсан хүчирхийлэлтэй тэмцэхэд нэгдэцгээе" уриатай 16 хоногийн нөлөөллийн аяныг зохион байгуулсан.Тайлант хугацаанд байгууллагын албан хаагчид ажлын байрандаа жендерийн ялгаварлан гадуурхалтын тухай гаргасан гомдол, саналгүй болно.	
4.19	"Ногоон барилгын гэрчилгээ олгох журам" болон ногоон, эрчим хүчний хэмнэлттэй амины орон сууц барихтай холбоотой мэдээ, мэдээллийг олон нийтэд сурталчилж, холбогдох байгууллагатай хамтарч ажиллана.	-	Хэрэгжилтийн хувь	90%	100%	Баянхошуу, Шархад дэд төвд баригдаж буй ногоон, эрчим хүчний хэмнэлттэй 800 өрхийн орон сууцны барилгын угсралтын ажилтай Нийслэлийн Ерөнхий архитектор болон холбогдох албаны мэргэжилтнүүдтэй хамтран танилцаж, хэвлэл мэдээллийн хэрэгслээр мэдээлэл хүргэн ажилласан. "Алсын хараа-2050" урт хугацааны бодлогын баримт бичгийн 2025 оны тайлангийн "Улаанбаатар ба дагуул хот" 9 дүгээр бүлгийн төлөвлөлт төвтэй шийдэл болон орчин төвтэй шийдэл хэсэгт ногоон, эрчим хүчний хэмнэлттэй барилгын талаарх мэдээллийг стандартын дагуу боловсруулан оруулж, иргэд, олон нийтэд сурталчлах боломжийг бүрдүүлсэн. Ногоон, эрчим хүчний хэмнэлттэй амины орон сууц барихтай холбоотой 14 мэдээ, мэдээллийг газрын фэйсбүүк хуудас https://www.facebook.com/profile.php?id=61566563750022 болон албан ёсны нүүр хуудсаар https://hpa.ub.gov.mn/ дамжуулан тухай бүрд сурталчилж таниулсан. Барилга Экспо 38 дахь удаагийн арга хэмжээ 2025 оны 9 дүгээр сарын 12-14-ний өдрүүдэд Буян Ухаа спорт цогцолборт зохион байгуулагдсан бөгөөд уг арга хэмжээнд нийслэлээс хэрэгжүүлж буй орон сууцны төслүүдийн талаарх мэдээллийг давхардсан тоогоор 1,000 гаруй иргэдэд хүргэв.	90%

					Мөн барилгын эрчим хүчний үр ашиг, Ногоон Барилгын Үнэлгээний Системийг олон нийтэд таниулах, барилгын салбарын мэдлэг, чадавхийг нэмэгдүүлэх зорилгоор Орон сууцны дэд бүтцийн хэлтсийн 2 мэргэжилтнийг сургалтад хамруулсан. Барилгын эрчим хүчний үр ашиг, Ногоон Барилгын Үнэлгээний Системийг олон нийтэд таниулах, барилгын салбарын мэдлэг, чадавхийг нэмэгдүүлэх зорилгоор олон Улсын Санхүүгийн Корпорац (ОУСК)-ын "Ногоон барилгын үнэлгээний Excellence in Design for Greater Efficiencies (EDGE) систем"-ийн дотоодын мэргэшсэн эксперт бэлтгэх зохион байгууллаа. Сургалтад төрийн болон төрийн бус байгууллагууд, аж ахуйн нэгжийн төлөөлөл хамрагдсан. Олон Улсын Санхүүгийн Корпорац (ОУСК)-ын "Ногоон барилгын үнэлгээний Excellence in Design for Greater Efficiencies (EDGE) систем"-ийн дотоодын мэргэшсэн эксперт бэлтгэх хоёр дахь удаагийн сургалтыг 2025/01/18-19 өдрүүдэд зохион байгууллаа. Сургалтад төрийн болон төрийн бус байгууллагууд, аж ахуйн нэгжийн төлөөлөл хамрагдсан.		
4.21	Монгол Улсын Сангийн сайдын 2023 оны 12 дугаар сарын 25-ний өдрийн А/250 дугаар тушаалын хавсралтаар батлагдсан "Төрийн болон орон нутгийн өмчийн хөрөнгөөр бараа, ажил, үйлчилгээ худалдан авах ажиллагааг төлөвлөх, тайлагнах журам"-ийн дагуу Төрийн худалдан авах ажиллагааны цахим систем (tender.gov.mn)-ээр худалдан авах ажиллагааны төлөвлөгөөг санхүүжилтийн эх үүсвэр батлагдсанаас хойш ажлын 10 хоногт багтаан батлуулах, тайланг төсвийн жил дууссан даруйд системээр тайлагнана.	-	Цахим системд тайлагнасан төсөл, арга хэмжээний тоо	-	Төсвийн жилд дууссан даруйд зохион байгуулсан нийт төсөл, арга хэмжээг цахим системд бүрэн тайлагнасан байна.	Төрийн болон орон нутгийн өмчийн хөрөнгөөр бараа, ажил, үйлчилгээ худалдан авах ажиллагаа зохион байгуулах ажлын хүрээнд тус газрын Харуул хамгаалалтын тендерийн төлөвлөгөөг https://user.tender.gov.mn/mn/admin/index-д оруулан батлуулж, тендерийн зарыг газрын веб хуудсанд https://hpa.ub.gov.mn/ 2025 оны 05 дугаар сарын 26-ны өдөр байршуулан сонгон шалгаруулалтыг явуулсан. Мөн "Улаанбаатар хотын Гэр хорооллыг хөгжүүлэх хөрөнгө оруулалтыг дэмжих хөтөлбөр-2" төслөөс зарласан "СЕР-1: Дамбадаржаа дэд төвийн 83 дугаар шугамын ус түгээх байрны тохижилтын ажил" гүйцэтгэх тендерт тус газрын	85%

						мэргэжилтэн Г.Энхжаргал, Европын сэргээн босголт хөгжлийн банкны санхүүжилтээр хэрэгжүүлж байгаа "Ногоон Улаанбаатар орон сууц төсөл"-ийн тендер болон Баянхошуу дэд төвийн B15 талбарын нарны цахилгаан үүсгүүр болон цэнэг хуримтлуулах систем, Шархад дэд төвийн S27/5 талбарт нарны цахилгаан үүсгүүр угсрах, суурилуулах ажил гүйцэтгэх тендер, Шархад дэд төвийн S27/2 талбарын гадна инженерийн шугам сүлжээний барилга угсралтын ажил гүйцэтгэх тендер, Баянхошуу дэд төвийн B-13/1 болон B-13/2 талбарын инженерийн байгууламж, салбар шугам сүлжээний ажил гүйцэтгэх тендерт мэргэжилтэн Ч.Чулуунгэрэл нар оролцож байна.	
4.22	Нийслэл Улаанбаатар хотын агаарын бохирдлыг бууруулах, Дэд бүтцийн бүтээн байгуулалтын төсөл, арга хэмжээг хэрэгжүүлэх Шуурхай штабыг мэдээлэл, холбогдох үүргийн хэрэгжилтийг тухай бүр хангаж, тайлагнана.	-	Хэрэгжилтийн хувь	-	100%	Нийслэл Улаанбаатар хотын агаарын бохирдлыг бууруулах, Дэд бүтцийн бүтээн байгуулалтын төсөл, арга хэмжээг хэрэгжүүлэх Шуурхай штабын хуралд тус газрын дарга нийт 3 удаагийн хуралд оролцож, мэдээлэл өгч, холбогдох үүргийн хэрэгжилтийг тухай бүр хангаж, тайлагнан ажилласан.	90%
4.23	Чанарын удирдлагын тогтолцоо ISO 9001:2015 стандартыг байгууллагын үйл ажиллагаанд нэвтрүүлэх зорилгоор холбогдох шийдвэрийг хэрэгжүүлнэ.	-	Арга хэмжээний тоо, чанар	-	21	Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газраас хэрэгжүүлж буй Чанарын менежментийн тогтолцооны стандарт (MNS ISO 9001:2016) нэвтрүүлэх ажлын хүрээнд 30 нэр төрлийн баримт бичгийг боловсруулж, 2 албан хаагч "Олон Улсын Чанарын менежментийн тогтолцооны Дотоод аудитор"-ын гэрчилгээ авсан. Байгууллага Чанарын менежментийн тогтолцооны MNS ISO 9001:2016 стандарт нэвтрүүлсэн 202229694 дугаар гэрчилгээг 2025 оны 06 сарын 10-ны өдөр гардан авсан.	100%
4.24	Байгууллагын үйл ажиллганы төлөвлөгөөний биелэлт болон бусад хяналт-шинжилгээ, үнэлгээний тайлан мэдээг хагас, бүтэн жилд байгууллагын	-	Гүйцэтгэлийн тоо	2	4	Газрын үйл ажиллганы төлөвлөгөөний биелэлт болон бусад хяналт-шинжилгээ, үнэлгээний тайлан мэдээг хагас жилээр газрын удирдлагын зөвлөлийн хуралд 2025	100%

	удирдлагын зөвлөлийн хуралд танилцуулна.					оны 12 дугаар сарын 10-ны өдөр танилцуулсан.	
4.25	Байгууллагын архивт хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтын дагуу 2024 оны бүрдүүлэлтийг хийнэ.	-	Хэрэгжилтийн тоо	90%	100%	Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтын дагуу 2024 оны үйл ажиллагааны явцад бүрдүүлсэн нийт 163 ширхэг баримт материалыг батлагдсан хуваарь, стандартын дагуу албан хаагчдаас акт үйлдэн хүлээн авсан. Тодруулбал: - Захиргаа санхүүгийн хэлтэс-95 - Төслийн зохицуулалтын хэлтэс-1 - Орон сууцны дэд бүтцийн хэлтэс-48 - Бодлогын хэрэгжилтийн хэлтэс-3 - Хэсэгчилсэн төлөвлөлтийн хэлтэс-16 баримт тус тус хүлээн авсан байна.	90%
4.26	Архив, албан хэрэг хөтлөлтийн улсын үзлэгт шалгуулах бэлтгэл ажлын төлөвлөгөө батлуулж, үзлэгт орох бэлтгэл ажил бүрэн хангана.	-	Хэрэгжилтийн тоо	90%	100%	Архив, албан хэрэг хөтлөлтийн улсын үзлэгт шалгуулах бэлтгэл ажлын төлөвлөгөөг газрын даргаар 2025 оны 05 дугаар сарын 24-ний өдөр батлуулж, төлөвлөгөөний дагуу ажлын хэсэг байгуулан архивын өрөөнд шаардлагатай тоног төхөөрөмжийн судалгааг гаргаж, шинээр төмөр тавиур, тэрэг, агаар цэвэршүүлэгч, мэдээллийн самбар, галын самбар, чийг дулаан хэмжигч, хаяг, тоос сорогч, шат гэх мэт төхөөрөмжүүдийг авсан. Нүүсэнтэй холбогдуулан архивын баримтын нэр төрөл, хадгалах хугацааны үлгэрчилсэн жагсаалтын дагуу 2021-2024 оны баримтуудыг байнга ба түр, 70 жил, тусгай төрлийн баримтыг ангилан ялгаж, тус бүрээр нь бүртгэсэн.Архивын улсын үзлэгээр ХАНГАЛТТАЙ үнэлэгдсэн.	100%
4.27	Байгууллагын хөрөнгийн бүртгэл, хадгалалт, хамгаалалт зарцуулалт, бүрэн бүтэн байдлыг хариуцан үндсэн хөрөнгийн болон эргэлтийн хөрөнгийн бүртгэлийг зохих хууль, дүрэм, журмын дагуу хөтлөх, тайлагнах, хяналт тавих	-	Бүртгэсэн хөрөнгийн тоо, чанар	90%	100%	Тайлант хугацаанд Нийслэлийн Засаг Даргын Тамгын Газраас Нийслэлийн төсвийн хөрөнгөөр шинээр ирсэн ширээ-34, сандал-34, шилэн бичгийн шкаф-43,олон үйлдэлт принтер 3, төсвийн хөрөнгөөр монгол бичгийн кимо хөрвүүлэгч программ 4, гээд нийт 5 нэр төрлийн 118 ширхэг, 97,7 сая төгрөгийн үндсэн хөрөнгийн дансанд	100%

						шинээр бүртгэсэн. 45 нэр төрлийн 1569 ширхэг 500,5 сая төгрөгийн үнэ бүхий тоног төхөөрөмж, тавилга эд хогшлыг үндсэн хөрөнгийн данснаас хасах хүсэлтийг Нийслэлийн Өмчийн харилцааны газарт гаргаж, 53 нэр төрлийн 14,4 сая төгрөгийн үнэ бүхий эд материалыг эргэлтийн хөрөнгийн данснаас акталж, зохих журмын дагуу бүртгэсэн.	
4.28	Байгууллагын Удирдах зөвлөлийн хурлыг зохион байгуулах, хуралдаанаас өгөгдсөн үүрэг даалгаврын биелэлт, хэрэгжилтэд хяналт тавьж, биелэлтийг зөвлөлийн хуралд тайлагнах.	-	Хурлын тоо	-	9	Байгууллагын Удирдах зөвлөл, шуурхай хурлыг 9 зохион удаа байгуулж, улирал бүр өргөдөл гомдолын биелэлт 4 удаа, байгууллагын хагас, бүтэн жилийн гүйцэтгэлийн төлөвлөгөөний биелэлтэй холбоотой 2 удаа, хуралдаанаас өгөгдсөн өргөдөл гомдлын зөрчилтэй холбоотой 3 үүрэг даалгаврын биелэлт, хэрэгжилтэд хяналт тавьж ажилласан.	90%
4.29	Нийслэлийн Удирдах ажилтнуудын шуурхай зөвлөгөөн дээр Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагчаас өгсөн үүрэг даалгаврыг албан хаагчдад танилцуулах, тайлагнах. Байгууллагын шуурхай хурлыг зохион байгуулж, хуралдаанаас өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлт, хэрэгжилтэд хяналт тавьж тайлагнах.	-	Хурлын тоо	-	-	Нийслэлийн Удирдах ажилтнуудын Шуурхай зөвлөгөөний 19 удаагийн хуралдаанаас өгсөн 43 үүрэг даалгаврыг албан хаагчдад танилцуулсан. Тус шуурхай зөвлөгөөний хуралд газрын хэлстийн дарга нар, Ахлах мэргэжилтнүүд 2025 оны 04 дүгээр сарын 29-ний өдрөөс эхлэн онлайнаар оролцож байна. Үүрэг даалгаврын биелэлтийг газрын даргаар хянуулж, ERP системийн хяналт-шинжилгээ, үнэлгээ хэсэгт, мөн Нийслэлийн Засаг Даргын Тамгын Газрын Хяналт-шинжилгээ, үнэлгээний газарт цаг тухай бүр гарган тайлагнасан.	100%
Зорилт 5. Дүрмээр хүлээсэн чиг үүргийг хэрэгжүүлэх зорилт: Хот, суурин газрыг дахин хөгжүүлэх хүрээнд ашиглалтын шаардлага хангахгүй барилга байгууламжийг буулган шинээр барих, гэр хорооллыг нийгмийн болон инженерийн дэд бүтцээр хангагдсан орон сууцны хороолол болгон хөгжүүлж, иргэдийн амьдрах орчин нөхцөлийг сайжруулна.							
5.2	Засгийн газрын гишүүд, Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагчийн хооронд Засгийн газрын зарим чиг үүргийг орон нутагт төлөөлөн хэрэгжүүлэх талаар байгуулсан гэрээний хэрэгжилтийг хангаж, хагас, бүтэн жилээр тайлагнана.	-	Гүйцэтгэлийн хувь	-	100%	Засгийн газрын гишүүд, Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагчийн хооронд Засгийн газрын зарим чиг үүргийг орон нутагт төлөөлөн хэрэгжүүлэх талаар байгуулсан гэрээний хэрэгжилтийг хангаж, хагас, бүтэн жилийн байдлаар хяналт шинжилгээ хийж үнэлэн	100%

	/ХББОСЯ, ЭХЯ, НЗДТГ/					2025 оны 12 дугаар сарын 02-ны өдрийн 01/1917 дугаар албан бичгээр Нийслэлийн Засаг Даргын Тамгын газарт хүргүүлсэн.	
5.4	"Бүтээн байгуулалтын жил"-ийн хүрээнд батлагдсан төлөвлөгөөгөөр даалгасан үйл ажиллагааны биелэлтийг хэрэгжүүлж, тайлагнана.	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувиар	70%	90%	"Бүтээн байгуулалтын жил"-ийн хүрээнд Хан-Уул, Баянзүрх дүүргийн 13, 14 дүгээр хороонд Гэр хорооллын газрыг дахин төлөвлөн барилгажуулах төсөл хэрэгжүүлж буй 34 төсөл хэрэгжүүлэгч компаниуд "Бүтээн байгуулалтын жилийн хүрээнд орон сууцны хороолол дундах гадна 13 км авто зам, 300 орчим гадна авто зогсоол, гадна гэрэлтүүлэг, 400 ширхэг мод бут сөөг тарьсан байна.	85%
5.6	Дээд шатны байгууллага, удирдлагаас өгсөн чиглэлийн дагуу байгууллагын дүрмээр хүлээсэн чиг үүргийн хэрэгжилтийг Нийслэлийн Засаг даргын Зөвлөлийн хуралд танилцуулж, Зөвлөлөөс өгсөн шийдвэрийн хэрэгжилтийг хангана.	-	Гүйцэтгэлийн хувь	90%	100%	Нийслэлийн Удирдах ажилтнуудын шуурхай зөвлөгөөний 19 удаагийн хуралдаанаас өгөгдсөн 43 үүрэг даалгаврын биелэлтийг гарган, удирдлагаар хянуулан, шуурхайн өмнөх 7 хоногийн 4 дэх өдөр бүр ERP системийн хяналт шинжилгээ үнэлгээ хэсэгт биелэлтийг хүргүүлсэн.	90%
5.8	Төрийн болон орон нутгийн өмчийн хөрөнгөөр бараа, ажил үйлчилгээ худалдан авах тухай хууль болон Шилэн дансны тухай хуульд заасан төсөв, санхүүгийн ил тод байдлыг хангаж, шилэн дансны цахим хуудсанд тавигдах мэдээ, мэдээллийн үнэн зөв байдлыг хариуцан ажиллана.	-	Гүйцэтгэлийн хувь	90%	100%	Тайлант онд Шилэн дансны цахим системд тавигдах ёстой нийт 171 мэдээллээс тайлант хугацаанд 170 мэдээллийг хугацаандаа оруулж, 1 мэдээллийг хугацаа хоцорч байршуулсан.	99%
Зорилт 6. Төрийн үйлчилгээний чанар хүртээмжийг сайжруулах зорилт: Төрөөс иргэдэд үзүүлэх үйлчилгээний чанар, хүртээмжийг нэмэгдүүлэх зорилгоор байгууллагын үйл ажиллагааны нээлттэй, ил тод байдлыг хангах, хүнд суртлыг багасгах, байгууллагын үйл ажиллагааг иргэд, олон нийтэд нээлттэй, ил тод, төрийн үйлчилгээг хүнд сурталгүй, шуурхай хүргэнэ.							
6.1	Хот дахин хөгжүүлэх, дэд төвүүдийг түшиглэн орон сууцжуулах үйл ажиллагааг иргэд, олон нийтэд сурталчилна.	-	Гүйцэтгэлийн хувь	90%	100%	Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын 2023 оны 61 дүгээр тогтоолоор Чингэлтэй дүүргийн 14, 18 дугаар хороо, Сүхбаатар дүүргийн 14, 15 дугаар хорооны нутаг дэвсгэр, Сэлбэ дэд төв орчмын 158 га талбай, Сонгинохайрхан дүүргийн 7, 8, 9, 10, 28, 40 дүгээр хорооны нутаг дэвсгэр, Баянхошуу дэд төв орчмын 162 га талбайд гэр хорооллыг орон сууцжуулах үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэхээр хэмжээ, хил	100%

						зааг, зориулалтыг тогтоосон талаарх мэдээллийг иргэд олон нийтэд мэдээлэл өгч ажиллсан бөгөөд газрын фэйсбүүк хуудас https://www.facebook.com/profile.php?id=61566563750022 болон албан ёсны нүүр хуудсаар https://hpa.ub.gov.mn/ дамжуулан тухай бүрд сурталчилсан.	
6.2	Байгууллагаас ирүүлсэн албан бичиг, иргэдээс ирүүлсэн өргөдөл, гомдлыг хуульд заасан бүхий л хэлбэрээр шуурхай хүлээн авах, албан хэрэг хөтлөлтийн стандартыг мөрдөн ажиллах, хууль зүйн үндэслэлтэй нэг мөр эцэслэн шийдвэрлэх, өргөдөл гомдлын хугацаа, зөрчлийн үзүүлэлтийг бууруулах, шийдвэрлэлтийг сайжруулах чиглэлээр тусгайлсан арга хэмжээ авах, хэрэгжилтийг хангаж ажиллах зэрэг арга хэмжээг хэрэгжүүлнэ. Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтын дагуу байгууллагын архивт баримт материал хүлээлгэн өгч, ил тод, нээлттэй мэдээлнэ.	-	Шийдвэрлэлт ийн хоногийн тоо	6.11	5	Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтын дагуу 2024 онд гарсан боть архивын материалыг 2025 оны 01 дүгээр улиралд багтаан байгууллагын архив бичиг баримт хариуцсан мэргэжилтэнд хүлээлгэн өгсөн. 2025 оны 12 сарын 01-ны байдлаар хүсэлт 547, гомдол 281, талархал 1, санал 7 мэдэгдэл 4 нийт 840 өргөдөл ирсэн. Шийдвэрлэсэн 826 буюу шийдвэрлэлтийн хувь 98.4%, дундаж хугацаа 7 хоног, 13цаг 37 минут байна.Өргөдөл, гомдлын шийдвэрлэлтийг сайжруулах зорилгоор 2025 оны 02 дугаар сарын 12-ны өдөр нийт албан хаагчдыг Нийслэлийн Үйлчилгээний нэгдсэн төвөөс "Иргэдээс ирүүлсэн өргөдөл гомдлыг шийдвэрлэхэд анхаарах зүйлс" сургалтад хамруулсан. Хугацаа хэтэрсэн өргөдөл гомдол байхгүй.	85%
6.3	Байгууллагын үйл ажиллагааны талаар иргэдээс сэтгэл ханамжийн судалгаа авч, нэгтгэх, түүний мөрөөр холбогдох арга хэмжээг зохион байгуулна.	-	Хамрагдсан хүний тоо	2600	2650	Байгууллагаас мэдээлэл авч үйлчлүүлэхээр ирсэн болон утсаар мэдээ мэдээлэл авсан иргэдээс үйл ажиллагааны талаар сэтгэл ханамжийн судалгаа авч, нэгтгэн, түүний мөрөөр холбогдох арга хэмжээг зохион байгуулж байна. Тайлант хугацаанд давхардсан тоогоор нийт 2700 орчим иргэдэд үйлчилгээ үзүүлсэн. Ашиглалтын шаардлага хангахгүй нийтийн зориулалттай орон сууцны барилгыг буулган шинээр барих төслийн хүрээнд төсөл хэрэгжүүлэх эрх авсан Эх газрын жигүүр ХХК, Хур Алтан Өргөө ХХК, Материал импекс ХК болон Этүүгэн тэнгэр ХХК-ийн түншлэл, Эм ти сити инженеринг ХХК зэрэг хуулийн этгээд, газар, үл хөдлөх эд хөрөнгө өмчлөгч иргэдтэй гурван талт	100%

						хамтарсан уулзалт зохион байгуулж, төсөл хэрэгжүүлэгчдэд шаардлага тавин иргэдийн хохирлыг барагдуулахад анхаарч ажиллаж байна. Мөн Монгол улсын Хот байгуулалт, барилга, орон сууцжуулалтын сайдын 2025 оны 221 дүгээр тушаалаар байгуулагдсан Хот, суурин газрыг дахин хөгжүүлэх тухай хуулийн шинэчилсэн найруулга, үзэл баримтлалын төслүүдийг боловсруулах, холбогдох судалгаа, үнэлгээ хийх чиг үүрэг бүхий Ажлын хэсэг 2025 оны 11 дүгээр сарын 20-ны өдөр хуралдаж, зөвлөх үйлчилгээний байгууллагаас хуулийн үзэл баримтлалын төслийг танилцуулж, төсөл хэрэгжүүлэгч болон эд хөрөнгө өмчлөгчдийн санал сэтгэгдлийг сонсож холбогдох арга хэмжээг авч ажилласан. Баянхошуу дэд төвийн 20 га талбарт барилгажилтын судалгааг гүйцэтгэж, төслийн техникийн бэлтгэл ажлыг хангасан бөгөөд тус талбарын 395 хашааны газрын эздээс нийгэм эдийн засгийн судалгаа болон төсөлд оролцох сонирхлын судалгааг гүйцэтгэсэн.	
6.4	Байгууллагын Ёс зүйн дэд хорооны үйл ажиллагааны төлөвлөгөөг боловсруулж, хэрэгжилтийг хангах	-	Арга хэмжээний тоо	2	4	Хамт олны саналыг үндэслэн Газрын дэргэдэх Ёс зүйн дэд хороог 5 гишүүний бүрэлдэхүүнтэйгээр байгуулсан. Ёс зүйн дэд хорооны 2025 оны үйл ажиллагааны төлөвлөгөөг 4 зорилт, 4 арга хэмжээний хүрээнд боловсруулан батлуулсан. Тус хорооны гишүүд, албан хаагчдыг чадавхжуулах зорилгоор ёс зүйн мэдлэг олгох сургалтыг 2025 оны 03 дугаар сарын 25-ны өдөр "Төрийн албан хаагчид тавигдах ёс зүйн нийтлэг шаардлага" сэдэвт сургалтад нийт 10, 2025 оны 12 дугаар сарын 05-ний өдөр "Ёс зүйн зөрчилд хүлээлгэх хариуцлага, хууль хэрэглээ" сэдэвт сургалтанд 25 албан хаагч тус тус оролцсон. Мөн Төрийн албаны Зөвлөлийн 30 жилийн ойн баяр 4 албан хаагчийг 2025 оны 05 дугаар сарын 28, 29-ний өдрүүдэд	90%

						хамруулсан. Байгууллагын албан хаагчдад төрийн албан хаагчийн ёс зүйн тухай гарын авлага тараах материалыг бэлтгэн танилцуулсан. Тайлант хугацаанд ёс зүйн зөрчил гаргасан албан хаагч байхгүй.	
6.5	Сахилга хариуцлага дэг журмыг сайжруулах төлөвлөгөө гарган хэрэгжүүлэх, төрийн албан хаагчийн сахилга хариуцлага, ёс зүй, ажлын гүйцэтгэл, цаг ашиглалт, хөдөлмөрийн сахилга, дэг журмыг сахиулах, хяналт тавина.	-	Хэрэгжилтийн хувь	90%	100%	Монгол Улсын Ерөнхий сайдын 2025 оны "Төрийн албаны сахилга, дэг журам, хариуцлагыг чангатгах, бүтээмжийг сайжруулах тухай" 01, 03 дугаар албан даалгаврын "Сахилга хариуцлага дэг журмыг сайжруулах төлөвлөгөө"-г гарган хэрэгжилтийг тухай бүр хугацаанд нь тайлагнасан. Албан хаагчдад төрийн албан хаагчийн ёс зүй, сахилга хариуцлагын талаарх сургалтыг 3 удаа зохион байгуулж, гарын авлагыг бэлтгэн танилцуулсан. Мөн ажлын байранд цаг ашиглалтанд дотоод хяналтын төлөвлөгөөний дагуу тогтмол хяналт тавьж, зөрчлийг арилгуулах арга хэмжээг авч, ажлын цагийн бүртгэлийн төхөөрөмж шинэчилсэн. Тайлант хугацаанд ажлын байран дахь бүх хэлбэрийн хууль бус дарамт шахалт, ёс зүйн зөрчилгүй, албан хаагчид гүйцэтгэлийн төлөвлөгөөний биелэлтийг ханган ажилласан.	90%
6.6	Архив, албан хэрэг хөтлөлтийн тухай хуулийн хэрэгжилтийг хангаж, албан хэргээ кирилл, үндэсний хос бичгээр хөтлөн, Албан хэрэг хөтлөлтийн ulaanbaatar.erp цахим системийн функцуудыг өдөр тутмын үйл ажиллагаанд ашиглах, ирсэн болон явсан албан бичгийг хугацаанд нь бүртгэх, шилжүүлэх, шийдвэрлэнэ	-	Үнэлгээний хувь	98.3%	100%	Албан хэрэг хөтлөлтийн ulaanbaatar.erp цахим системийн функцуудыг өдөр тутмын үйл ажиллагаанд ашиглах, ирсэн болон явсан албан бичгийг хугацаанд нь бүртгэх, шилжүүлэх, шийдвэрлэж Архив, албан хэрэг хөтлөлтийн тухай хуулийн хэрэгжилтийг хангаж гурван талт гэрээг дүгнэх, цуцлах үйл ажиллагаатай холбогдуулан 61 боть архив, хэлтсийн бусад үйл ажиллагаатай холбогдуулах 10 боть архивын материалыг Захиргаа, санхүүгийн хэлтсийн архив, албан хэрэг хөтлөлт, цахим мэдээллийн зохицуулалт хариуцсан мэргэжилтэнд хүлээлгэн өгсөн. Тайлант хугацаанд edoc.ulaanbaatar.mn цахим системээр ирүүлсэн 563 албан	90%

						бичгийг хүлээн авч хуулийн хугацаанд шийдвэрлэсэн. Үүнээс байгууллагын хаягаар 375, системээр 176, нийслэлийн үйлчилгээний нэгдсэн төвөөр 12 албан бичиг ирсэн тус тус ирсэн байна. Хариутай албан бичиг 30 бөгөөд хариутай бичгийн шийдвэрлэлт 100%. Хариугүй албан бичиг 533 ирсэн байх бөгөөд хугацаандаа шийдвэрлэгдсэн 29, судалж байгаа 1 албан бичиг байна. Албан бичиг шийдвэрлэлтийн дундаж хоног 4.26 хоног байна.	
6.7	Байгууллагын веб сайт, цахим хуудсаар дамжуулан эрх бүхий байгууллага болон байгууллагын холбогдох шийдвэр, үйл ажиллагааг ил тод байдлыг хангах ажлыг эрчимжүүлнэ.	-	Гүйцэтгэлийн хувь	90%	100%	Газрын веб сайт https://hpa.ub.gov.mn/ болон фэйсбүүк цахим хуудсаар дамжуулан үйл ажиллагаатай холбоотой эрх бүхий байгууллагын мэдээ мэдээлэл болон холбогдох шийдвэр, үйл ажиллагааг ил тод сурталчилж, 12,700 иргэнийг мэдээ мэдээллээр ханган ажилласан.	90%
	Биелэлтийн дундаж хувь						90,4%

Тайлан гаргасан:

Захиргаа, санхүүгийн хэлтсийн дарга

Хяналт-шинжилгээ хийсэн:

Дотоод хяналт, шинжилгээ
үнэлгээ хариуцсан ахлах мэргэжилтэн

Тайланг нэгтгэсэн:

Хүний нөөц, сургалт хариуцсан
Ахлах мэргэжилтэн



..... Ж.Болортуяа

..... Х.Чанцалдулам

..... Б.Баялаг