

Засгийн газрын Хэрэг эрхлэх газрын даргын
2020 оны 100 тоот тушаалын 7 дугаар хавсралт

**ТӨСЛИЙН ЗОХИЦУУЛАЛТЫН ХЭЛТСИЙН
2025 ОНЫ ЖИЛИЙН ЭЦСИЙН ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН
ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ**

2025 оны 11 дүгээр сарын 28

Улаанбаатар хот

д/д	Стратеги төлөвлөгөө болон үндэслэж байгаа бусад бодлогын баримт бичиг, хууль тогтоомж	Төсөв, /сая, төгрөг/	Шалгуур үзүүлэлт	Суурь түвшин	Зорилт от түвшин	Хүрсэн түвшин буюу хэрэгжилт /хүрээгүй бол тайлбар/	Гүйцэтгэлийн хувь
Стратегийн төлөвлөгөөний зорилго 1: Хотжилтын зорилтот түвшинг бүрэн хангана. /2020-2024 НСТ-6/							
3. Бодлогын баримт бичигт тусгагдсан зорилго :Түрээслээд өмчлөх болон орлогод нийцсэн орон сууцны хангамжийг нэмэгдүүлнэ. /НХТЖҮЧ-9.7/							
3.1	"Ногоон-Улаанбаатар орон сууцны төсөл"-ийг үргэлжүүлэх	Гадаадын зээл	Төслийн хэрэгжилт	10%	30%	Европын Сэргээн босголт, хөгжлийн банк болон Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газрын байгуулсан "Улаанбаатар хотын ногоон орон сууц" төслийн зээлийн хэлэлцээрийн ажлын хэсэгт орж, мэдээллээр тогтмол хангаж ажиллаж байна. Төслийн зээлийн хэлэлцээрийг Засгийн газрын хурлаар 2023 оны 05 сарын 31-ний өдөр хэлэлцсэн.Төслийн удирдах хорооны 1 дүгээр хурлыг 2025 оны 05 дугаар сарын 15-ний өдөр зохион байгуулж төслийн 2025 оны үйл ажиллагааны төлөвлөгөө, санхүүгийн төлөвлөгөөг тус тус баталсан-"GREEN ENGINEERING KZ LLP"-тай хамтран ажиллаж төслийн загвар зураг боловсруулан загвар зураг баталгаажсан. Төслийн нэгжийн гарын авлага, төсөл хэрэгжүүлэх нэгжийн бүтэц, орон тоо батлуулах ажлын хүрээнд төсөл хэлбэрээр боловсруулж, НЗДТГазарт хүргүүлж 2024 оны 4 сарын 10-ны өдөр батлуулсан. Төслийн нэгж 2024 оны 08-р сарын 02-ны өдрийн Монгол Улсын Сангийн сайдын 142 дугаар тушаалаар байгуулагдсан 2025 оны 03-р сарын 27 ны өдрийн Нийслэлийн Засаг даргийн А/386 дугаар захирамжаар Үнэлгээний хороо байгуулагдаж Тус төслийн урьдчилсан	96%

						шалгаруулалтын тендерийг 2025 оны 05 дугаар сарын 11 өдөр зарлагдсан. Тус тендерийн 1, 2 дугаар шатны сонгон шалгаруулалт дуусч 3 дугаар шатны сонгон шалгаруулалт явагдаж байна.	
3.2	"Баянгол ам түрээсийн орон сууцны хороолол барих төсөл"-ийг үргэлжүүлэх	Гадаадын зээл	Төслийн хэрэгжилт	15%	50%	<p>Баянголын ам түрээсийн орон сууцны хороолол барих төсөл"-ийн удирдах хорооны 1 дүгээр хурлыг 2025 оны 05 дугаар сарын 15-ний өдөр зохион байгуулж төслийн 2025 оны үйл ажиллагааны төлөвлөгөө, санхүүгийн төлөвлөгөөг тус тус баталсан. Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагч Х.Нямбаатарын өгсөн үүрэг даалгаварын дагуу "Баянголын амын орлогод нийцсэн орон сууц төсөл"-ийн хэрэгжилтийн явц удааширсан шалтгаан, нөхцөл байдлыг тогтоохоор Нийслэлийн Засаг даргын эдийн засгийн хөгжил, дэд бүтцийн асуудал хариуцсан нэгдүгээр орлогч Т.Даваадалай даргаар ахлуулсан шалгалтын бүрэлдэхүүн гарч 2025 оны 10 дугаар сарын 20-ны өдрийн 01 дугаар дүгнэлт гарсан.</p> <p>Бүрэлдэхүүн 1: Хийгдсэн ажил</p> <p>Төслийн нарийвчилсан зураг төсөв 2022 оны 03 дугаар сарын 03-ны өдөр төсөв батлагдаж хүлээж авсан. төслийн барилга угсралтын ажлын техникийн нөхцөлийг 2024 оны 12 сард авсан. Оршин суугч сонгон шалгаруулах, менежментийн хөтөлбөр боловсруулах 3 боть тайланг зөвлөх үйлчилгээний "Аум ба Лий" консорциумтаас 2024 оны 6-р сарын 11 өдөр хүлээн авсан</p> <p>Бүрэлдэхүүн 2: Хийгдсэн ажил- Сонгинохайрхан дүүргийн 1 дүгээр хорооны нутаг дэвсгэрт 10 га талбайд 2007 айлын орон сууцны хороолол барих төслийн барилга угсралтын ажил хийгдэж байна Бүгд Найрамдах Солонгос Улсын Экспорт-Импорт банкны санхүүжилтээр хэрэгжүүлж буй</p>	86%

						<p>"Баянголын амын орлогод нийцсэн орон сууц төсөл"-ийн барилга угсралтын ажлын захиалагчийн хяналтыг БНСУ-ын "Аум ба Лий" консорциумтай зөвлөх үйлчилгээний гэрээний дагуу хийж гүйцэтгэж байна. Барилга угсралтын ажил ерөнхий гүйцэтгэгчээр "ИЛ СОНГ" ХК, туслан гүйцэтгэгчээр "Сүмбэр цамхаг" ХХК барилга угсралтын ажлыг хийж гүйцэтгэж байна. Төслийн барилга угсралтын ажлын нийт ажлын гүйцэтгэл 43%-тай явж байна.</p>	
3.3	<p>"Улаанбаатар хотын гэр хорооллыг хөгжүүлэх, хөрөнгө оруулалтыг дэмжих хөтөлбөр төсөл"-ийн хэрэгжилтэд хяналт тавьж, бодлого, арга зүйгээр дэмжлэг үзүүлж ажиллана.</p>	<p>Гадаадын зээл/ Нийслэл</p>	<p>Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувиар</p>	70%	90%	<p>"Улаанбаатар хотын гэр хорооллыг хөгжүүлэх, хөрөнгө оруулалтыг дэмжих хөтөлбөр төсөл"-ийн хэрэгжилтэд хяналт тавьж, бодлого, арга зүйгээр дэмжлэг үзүүлж сар, улирлын тайлантай танилцан, 2025 оны үйл ажиллагааны төлөвлөгөө, санхүүгийн төлөвлөгөө болон худалдан авах ажиллагааны төлөвлөгөөнд санал өгөн ажилласан. Төслийн ажлын явц: ТӨСЛИЙН 2 ДУГААР ҮЕ ШАТ Дамбадаржаа дэд төвийн газар чөлөөлөлт, нүүлгэн шилжүүлэх ажлын хүрээнд нийт 297 өрх газар чөлөөлөлтөд өртсөнөөс 296 айл өрхөд нөхөн олговор олгосон бөгөөд хэрэгжилт 98%-тай байна. Авто зам инженерийн барилга байгууламжийн ажлын трасст өртсөн 1 өрх эд хөрөнгийн өмчлөлийн маргаантай, шүүхдэж байгаа тул хэлэлцээр эцэслэн хийгдээгүй хүлээгдэж байна. Шүүхийн шийдвэр гарахаар хэлэлцээр хийгдэнэ. Нийгмийн болон инженерийн барилга байгууламжуудын нарийвчилсан зураг төсөл боловсруулах ажил бүрэн хэрэгжиж дууссан байна. Худалдан авах ажиллагааны явц 98%-тай байгаа бөгөөд 63МВт-ын дулааны станцын зөвлөх үйлчилгээний 1 багц</p>	95%

					<p>ажил, 58-р сургууль орчмын орц, гарц, гадна тохижилтын 1 багц ажил болон цэцэрлэгийн тавилга худалдан авах 1 багц ажил үлдсэн байна.</p> <p>Дамбадаржаа дэд төвийн барилга угсралтын ажил дараах байдлаар хэрэгжиж байна. Үүнд:</p> <p>2.8 км авто замын ажлын явц 90%</p> <p>63МВт-ын хүчин чадалтай дулааны станцын барилга болон тоног төхөөрөмж угсралтын ажлын явц 20%-тай байгаа бөгөөд Эрчим хүчний яамнаас ажил эхлүүлэх зөвшөөрөл 2025 оны 3 сарын 6-нд гарсан. 21МВт-ын 3 зуух болон метал хийц, бусад голлох тоног төхөөрөмжүүдийн гадаад захиалга хийгдээд байна.</p> <ul style="list-style-type: none"> • 2.15 км дулааны шугам сүлжээний ажлын явц 83%, 4ш ус дулаан дамжуулах төвийн барилга болон тоног төхөөрөмж угсралтын ажлын явц 90% • 6.6 км цахилгааны шугам сүлжээ, 5.9 км холбооны сувагчлал, 4.8 км шилэн кабель, 1 хуваарилах байгууламж, 2 хаалттай дэд өртөө болон мэдээлэл холбооны сүлжээний нэгдсэн үйлчилгээний төвийн барилга угсралтын ажлын явц нийт 57.4% байгаа бөгөөд "Авто зам, талбай, тохижилт, ногоон байгууламжийг сэтлэх, сүвлэх, орц, гарц гаргах болон нөхөн сэргээх зөвшөөрөл олгох" ажлын хэлтсийн хурлаар орж зам сэтлэх, сүвлэх зөвшөөрөл авах шаардлагатай хурлын тов хүлээгдэж байна. • 2.24 км цэвэр усны, 3 км ариутгах татуургын шугам сүлжээний ажлын явц 82% • 1.2 км хөрсний ус доошлуулах шугамын угсралтын ажлын явц 78% • 150 хүүхдийн цэцэрлэгийн барилга угсралтын ажлын явц 83%-тай байна. <p>Дэд төвийн бүтээн байгуулалтын хэрэгжилтийн явц 62.4%-тай байна.</p>
--	--	--	--	--	---

					<p>ТӨСЛИЙН 3 ДУГААР ҮЕ ШАТ (2021.03.15-2026.12.31)</p> <p>Сонгинохайрхан дүүргийн 1,2,3,34,35 дугаар хорооны нутаг дэвсгэр дэх Толгойт дэд дэд төвийн 138 га талбайд, Баянзүрх дүүргийн 8,9,10,17,19,24 дүгээр хорооны нутаг дэвсгэр дэх "Шархад дэд төвийн 124 га талбайд инженерийн болон нийгмийн барилга байгууламжийг барьж байгуулна. Толгойт дэд төвийн газар чөлөөлөлт, нүүлгэн шилжүүлэх ажлын хүрээнд нийт 501 өрх газар чөлөөлөлтөд өртсөнөөс 472 айл өрхөд нөхөн олговор олгосон бөгөөд хэрэгжилт 96.1%-тай байна. Авто зам инженерийн барилга байгууламжийн ажлын трасст өртсөн 1 өрх эд хөрөнгийн өмчлөлийн маргаантай, шүүхдэж байгаа тул хэлэлцээр эцэслэн хийгдээгүй байна. Нийгмийн болон инженерийн барилга байгууламжуудын нарийвчилсан зураг төсөл боловсруулах ажлын явц 98%-тай хэрэгжиж байна.</p> <p>Худалдан авах ажиллагааны явц 85%-тай байгаа бөгөөд Толгойт дэд төвийн инженерийн шугам сүлжээ, барилга байгууламжийн 4 багц ажил, тавилга, тоног төхөөрөмж худалдан авах 2 барааны худалдан авалт үлдсэн байна. Толгойт дэд төвийн барилга угсралтын ажил дараах байдлаар хэрэгжиж байна. Үүнд:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 1.8 км үерийн хамгаалалтын сувгийн барилга угсралтын ажлын явц 95%-тай байна. • 5.2 км үерийн хамгаалалтын сувгийн барилга угсралтын ажлын явц 46%-тай байгаа бөгөөд Д-1, Д-2.1, Д-2.3 үерийн хамгаалалтын сувгийн угсралтын ажил хийгдэж байна. • 2.84 км цэвэр усны шугам сүлжээний ажил болон насос станцын барилга угсралтын ажил 100% дууссан. 	
--	--	--	--	--	--	--

						<ul style="list-style-type: none"> • 10 кВ-ын хүчдэлийн 13 км урттай 4 хос цахилгааны кабель шугам, 2 хаалттай дэд өртөө болон 1 хувиарлах байгууламжийн ажлыг гүйцэтгэхээр гүйцэтгэгчтэй гэрээ байгуулж, ажлаа эхлүүлсэн. Хаалттай дэд өртөө болон хувиарлах байгууламжийн суурийн арматурчлал болон цутгалтын ажил хийгдэж барилга угсралтын ажлын явц 5%-тай байна. • Сургалтын төвийн барилга угсралтын ажлын явц 100% дууссан. • 640 хүүхдийн сургуулийн барилга угсралтын ажлын явц 45%-тай байна. Дэд төвийн бүтээн байгуулалтын хэрэгжилтийн явц 58.8%-тай байна. 	
3.4	<p>"Улаанбаатар хотын орлогод нийцсэн ногоон орон сууц ба дасан зохицох бүхий хотын шинэчлэл төсөл"-ийн олон улсын зөвлөх үйлчилгээ, нүүлгэн шилжүүлэлт, байгаль орчны хөндлөнгийн хяналт, үнэлгээ, түр нүүлгэн шилжүүлэх барилгууд болон халамжийн орон сууцны барилга, инженерийн дэд бүтцийн барилга угсралтын ажлыг үргэлжлүүлж, төслийн үйл ажиллагааг эрчимжүүлж, хэрэгжилтийг хангуулж ажиллана.</p>	Гадаадын зээл	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувиар	90%	100%	<p>"Улаанбаатар хотын орлогод нийцсэн ногоон орон сууц ба дасан зохицох бүхий хотын шинэчлэл төсөл ийн хэрэгжилтэд хяналт тавьж, бодлого, арга зүйгээр дэмжлэг үзүүлж сар, улирлын тайлантай</p> <ul style="list-style-type: none"> - Баянхошуу Б15 талбарын эхний ээлжийн 110 айлын ногоон орон сууцны барилга угсралтын ажлын явц 96 хувь, тус талбарын инженерийн шугам сүлжээ, барилга байгууламжийн ажлын явц 100 хувийн хэрэгжилттэй, улсын комиссд 2024 оны 12 сарын 26-нд хүлээлгэн өгсөн. - Баянхошуу дэд төвд 2024 оны 7 сараас эхлүүлсэн Б13-1 талбарт баригдаж буй 150 айлын барилга угсралтын ажил 40 хувь, 2024 оны 10 сараас эхлүүлсэн Б13-2 талбарт баригдаж буй 76 айлын барилга угсралтын ажил 20 хувьтай байна. - Шархад дэд төвийн S27-5 талбарын эхний ээлжийн 110 айлын ногоон орон сууцны барилга угсралтын ажлын явц 97 хувийн хэрэгжилттэй байна. Тус дэд төвийн инженерийн шугам сүлжээ, барилга байгууламжийн ажлын явц 100 хувийн хэрэгжилтэд хүрсэн. 	98%

						Шархад дэд төвд 2024 оны 7 сараас эхлүүлсэн S27-2 талбарт баригдаж буй 152 айлын барилга угсралтын ажил 40 хувийн хэрэгжилттэй харин 2025 оны 3 дугаар сараас эхлүүлсэн 76 айлын ногоон орон сууцны барилга угсралтын ажил 10 хувийн гүйцэтгэлтэй байна. Барилга угсралтын 16 гэрээ, Зөвлөх үйлчилгээний 2 гэрээг хянан баталгаажуулсан.	
Зорилт 4. Хуулиар олгосон чиг үүргийг хэрэгжүүлэх зорилт:							
Хууль тогтоомж, бодлогын баримт бичиг, үүрэг даалгаврын холбогдох заалтын хэрэгжилтийг хангах, хянах, тайлагнах, авлига үүсэх эрсдлийг бууруулах, хүний нөөцийн ил тод байдлыг хангаж, хүний нөөцийн хөгжлийн болон нийгмийн баталгааг хангах хөтөлбөрийг хэрэгжүүлэх, Байгууллагын архив, албан хэрэг хөтлөлтийн үйл ажиллагаанд мэдээллийг баяжуулж, цахим сан бүрдүүлэх, албан хаагчдад мэргэжил, арга зүйн заавар зөвлөгөө өгөх, Төсөв санхүүг төлөвлөх, хэрэгжилтийг зохион байгуулах, зохицуулах, Байгууллагын гамшгаас хамгаалах төлөвлөгөөний хэрэгжилтийг хангах, Хөдөлмөрийн аюулгүй байдлыг хангах болон бусад хууль тогтоомжоор хүлээсэн үүргийн хэрэгжилтийг хангах, Гүйцэтгэлийн төлөвлөгөөний хэрэгжилтэд хяналт тавих, төрийн албан хаагчийн үйл ажиллагааны үр дүнг үнэлж дүгнэх, Хууль тогтоомж, тогтоол шийдвэр, бодлогын баримт бичгийн хэрэгжилтэд хяналт-шинжилгээ хийх, үр дүнд үнэлгээ өгөх, дотоод хяналт хийх, эрсдэлээс урьдчилсан сэргийлэх.							
4.1	Хот, суурин газрыг дахин төлөвлөн хөгжүүлэх үйл ажиллагааг эрчимжүүлэх ажлыг хэрэгжүүлнэ.	-	Хэрэгжилтийн хувь	90%	100%	"Баянголын амын орлогод нийцсэн орон сууц төсөл", "Улаанбаатар хотын ногоон орон сууц төсөл" "Улаанбаатар хотын орлогод нийцсэн ногоон орон сууц ба дасан зохицох чадвар бүхий хотын шинэчлэл салбарын төсөл"-болон "Улаанбаатар хотын гэр хорооллыг хөгжүүлэх, хөрөнгө оруулалтыг дэмжих хөтөлбөр төсөл"-ийн хэрэгжилтэд хяналт тавьж, түрээсийн олон төрөлт болон орлогод нийцсэн ногоон орон сууцны шинэ хорооллуудын бүтээн байгуулалтыг эрчимжүүлэх бодлого, арга зүйгээр дэмжлэг үзүүлж ажиллаж байна.	98%
4.2	Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагчийн 2024-2028 оны үйл ажиллагааны хөтөлбөр, Нийслэлийн 2021-2025 онд хөгжүүлэх таван жилийн үндсэн чиглэл, Нийслэлийн 2025 оны хөгжлийн төлөвлөгөөнд гэр хорооллын газрыг дахин төлөвлөн барилгажуулах, ашиглалтын шаардлага хангахгүй нийтийн зориулалттай орон сууцны барилгыг буулган, шинээр барих, инженерийн болон нийгмийн дэд бүтэцтэй	-	Хэрэгжилтийн хувь	90%	100%	Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагчийн 2024-2028 оны үйл ажиллагааны хөтөлбөр, Нийслэлийн 2021-2025 онд хөгжүүлэх таван жилийн үндсэн чиглэл, Нийслэлийн 2025 оны хөгжлийн төлөвлөгөөнд гэр хорооллын газрыг дахин төлөвлөн барилгажуулах, ашиглалтын шаардлага хангахгүй нийтийн зориулалттай орон сууцны барилгыг буулган, шинээр барих, инженерийн болон нийгмийн дэд бүтэцтэй холбоотой дэвшүүлсэн зорилт,	95%

	холбоотой дэвшүүлсэн зорилт, арга хэмжээг хэрэгжүүлэх, тайлагнах, үнэлнэ.					арга хэмжээг хэрэгжүүлэн ажиллаж байна.	
4.8	Монгол Улсын Засгийн Газрын Хяналт хэрэгжүүлэх газрын 2025 оны 01 дүгээр сарын 09-ний өдрийн 02/03 дугаар албан шаардлагад заасан зөрчил, дутагдлыг арилгах талаар төлөвлөгөө гарган, хэрэгжилтийг хангаж, тогтоосон хугацаанд тайлагнана.	-	Гүйцэтгэлийн хувь	0	100%	Монгол Улсын Засгийн Газрын Хяналт хэрэгжүүлэх газрын 2025 оны 01 дүгээр сарын 09-ний өдрийн 02/03 дугаар албан шаардлагад заасан зөрчил, дутагдлыг арилгах талаар төлөвлөгөө гарган, хэрэгжилтийг хангаж, тогтоосон хугацаанд тайлагнаж байна.	95%
4.9	Улс, нийслэлийн төсөв, Орон нутгийн хөгжлийн сангийн хөрөнгө болон бусад эх үүсвэрээр 2025 онд нийслэлд хэрэгжүүлэх хөрөнгө оруулалтын төсөл, арга хэмжээний хэрэгжилт, санхүүжилтийн үйл ажиллагааг Төсвийн тухай хууль, Төрийн хэмнэлтийн тухай хууль болон холбогдох журамд нийцүүлэн ил тод шуурхай, зохион байгуулж хугацаанд нь чанартай гүйцэтгэнэ.	-	Гүйцэтгэлийн хувь	90%	100%	Улс, нийслэлийн төсөв, Орон нутгийн хөгжлийн сангийн хөрөнгө болон бусад эх үүсвэрээр 2025 онд нийслэлд хэрэгжүүлэх хөрөнгө оруулалтын төсөл, арга хэмжээний хэрэгжилт, санхүүжилтийн үйл ажиллагааг Төсвийн тухай хууль, Төрийн хэмнэлтийн тухай хууль болон холбогдох журамд нийцүүлэн ил тод шуурхай, зохион байгуулж хугацаанд нь info.shilendans.gov.mn мэдээлэл тогтмол оруулж байна.	98%
4.17	"Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд хавар, намрын улиралд мод тарина.	-	Тарьсан модны тоо /ширхэг/	-	6	Ойн тухай хууль, Монгол Улсын Ерөнхийлөгчийн 2021 оны 58 дугаар зарлигийн хүрээнд хэрэгжүүлэх Тэрбум мод үндэсний хөдөлгөөн, Ногоон хот-Иргэний оролцоо хаврын мод тарих аяны хүрээнд ТЭР БУМ МОД: Монгол Улсын Ерөнхийлөгчийн санаачилсан "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний 2025 оны 10 дугаар сарын 17-ны өдөр Баянзүрх дүүргийн 28 дугаар хороо, IGM цэцэрлэгт хүрээлэн (Хужирбулан)-д 6 ширхэг шар хуайс тарьсан.	100%
4.19	"Ногоон барилгын гэрчилгээ олгох журам" болон ногоон, эрчим хүчний хэмнэлттэй амины орон сууц барихтай холбоотой мэдээ, мэдээллийг олон нийтэд сурталчилж, холбогдох байгууллагатай хамтарч ажиллана.	-	Хэрэгжилтийн хувь	100%	100%	Барилгын эрчим хүчний үр ашиг, Ногоон Барилгын Үнэлгээний Системийг олон нийтэд таниулах, барилгын салбарын мэдлэг, чадавхыг нэмэгдүүлэх зорилгоор олон Улсын Санхүүгийн Корпорац (ОУСК)-ын "Ногоон барилгын үнэлгээний Excellence in Design for Greater Efficiencies (EDGE) систем"-ийн дотоодын мэргэшсэн эксперт бэлтгэх хоёр дахь удаагийн сургалтыг 2024/01/18-19 өдрүүдэд зохион	100%

						байгууллаа. Сургалтад төрийн болон төрийн бус байгууллагууд, аж ахуйн нэгжийн төлөөлөл хамрагдсан.	
4.20	Улаанбаатар хотыг ухаалаг орон сууцжуулах стратеги төлөвлөгөөг боловсруулж, батлуулна	-	Хэрэгжилтийн хувь	100%	100%	Нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны А/814 дүгээр захирамжаар "Нийслэл Улаанбаатар хотыг ухаалаг орон сууцжуулах стратеги төлөвлөгөө"-ний ажлын даалгавар боловсруулах үүрэг бүхий ажлын хэсэг байгуулагдсан. "Нийслэл Улаанбаатар хотыг ухаалаг орон сууцжуулах стратеги төлөвлөгөө"-ний ажлын даалгавар боловсруулах ажлын хүрээнд 3 удаагийн хурал зохион байгуулагдсан. Ажлын хэсгийн 2024 оны 10 дугаар сарын 15-ны өдрийн хурлаар "Гэр хорооллыг хөгжүүлэх, орон сууцжуулах, хот төлөвлөлт, ашиглалтын шаардлага хангахгүй барилга байгууламжийг буулган дахин төлөвлөх үйл ажиллагааны мастер төлөвлөгөө" гэсэн нэршлийг "Нийслэл Улаанбаатар хотыг ухаалаг орон сууцжуулах стратеги төлөвлөгөө" болгон өөрчилж, ажлын даалгаврыг эцэслэн боловсруулж, батлуулсан. Нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны 12 дугаар сарын 03-ны өдрийн А/1418 дугаар захирамжаар "Нийслэл Улаанбаатар хотыг ухаалаг орон сууцжуулах стратеги төлөвлөгөө" боловсруулах ажлын эрх холбогдох байгууллагууд руу шилжсэн.	98%

4.21	Монгол Улсын Сангийн сайдын 2023 оны 12 дугаар сарын 25-ний өдрийн А/250 дугаар тушаалын хавсралтаар батлагдсан "Төрийн болон орон нутгийн өмчийн хөрөнгөөр бараа, ажил, үйлчилгээ худалдан авах ажиллагааг төлөвлөх, тайлагнах журам"-ийн дагуу Төрийн худалдан авах ажиллагааны цахим систем (tender.gov.mn)-ээр худалдан авах ажиллагааны төлөвлөгөөг санхүүжилтийн эх үүсвэр батлагдсанаас хойш ажлын 10 хоногт багтаан батлуулах, тайланг төсвийн жил дууссан даруйд системээр тайлагнана.	-	Цахим системд тайлагнасан төсөл, арга хэмжээний тоо	0%	Төсвийн жилд дууссан даруйд зохион байгуулсан нийт төсөл, арга хэмжээг цахим системд бүрэн тайлагнасан байна.	Тайланг хугацаанд Монгол Улсын Сангийн сайдын 2023 оны 12 дугаар сарын 25-ний өдрийн А/250 дугаар тушаалын хавсралтаар батлагдсан "Төрийн болон орон нутгийн өмчийн хөрөнгөөр бараа, ажил, үйлчилгээ худалдан авах ажиллагааг төлөвлөх, тайлагнах журам"-ийн дагуу тендерийн үйл ажиллагаа зохион байгуулагдаагүй	100%
4.22	Нийслэл Улаанбаатар хотын агаарын бохирдлыг бууруулах, Дэд бүтцийн бүтээн байгуулалтын төсөл, арга хэмжээг хэрэгжүүлэх Шуурхай штабыг мэдээлэл, холбогдох үүргийн хэрэгжилтийг тухай бүр хангаж, тайлагнана.	-	Хэрэгжилтийн хувь		100%	Нийслэл Улаанбаатар хотын агаарын бохирдлыг бууруулах, Дэд бүтцийн бүтээн байгуулалтын төсөл, арга хэмжээг хэрэгжүүлэх Шуурхай штабыг мэдээлэл, холбогдох үүргийн хэрэгжилтийг тухай бүр хангаж, тухай бүрт тайлан өгсөн.	95%
Зорилт 5. Дүрмээр хүлээсэн чиг үүргийг хэрэгжүүлэх зорилт: Хот, суурин газрыг дахин хөгжүүлэх хүрээнд ашиглалтын шаардлага хангахгүй барилга байгууламжийг буулган шинээр барих, гэр хорооллыг нийгмийн болон инженерийн дэд бүтцээр хангагдсан орон сууцны хороолол болгон хөгжүүлж, иргэдийн амьдрах орчин нөхцөлийг сайжруулна.							
5.6	Дээд шатны байгууллага, удирдлагаас өгсөн чиглэлийн дагуу байгууллагын дүрмээр хүлээсэн чиг үүргийн хэрэгжилтийг Нийслэлийн Засаг даргын Зөвлөлийн хуралд танилцуулж, Зөвлөлөөс өгсөн шийдвэрийн хэрэгжилтийг хангана.	-	Гүйцэтгэлийн хувь	90%	100%	Улаанбаатар хотын гэр хорооллыг хөгжүүлэх хөрөнгө оруулалтыг дэмжих хөтөлбөр"-ийн төслийн нэг, хоёрдугаар үе шатанд Баянхошуу, Сэлбэ дэд төвүүдэд Нийслэлийн дамжуулан зээлдүүлэх зээлийн хөрөнгөөр бий болсон барилга байгууламж, шугам сүлжээнүүдийг байнгын ашиглалтыг хариуцах байгууллагын өмчид бүртгүүлэх, балансаас балансад шилжүүлэх, эдгээр хөрөнгүүдийн зээлийн эргэн төлөлтийг хариуцах асуудлыг Нийслэлийн Засаг даргын зөвлөлийн хурлаар оруулж 2025 оны 02 дугаар сарын 14-ний өдрийн 04 дугаартай хурлын тэмдэглэл гарсан. "Улаанбаатар хотын орлогод нийцсэн ногоон орон сууц ба дасан зохицох	98%

						<p>чадвар бүхий хотын шинэчлэл салбарын төсөл"-ийн бүрэлдэхүүн 1-ийн хүрээнд 220 өрхийн ногоон орон сууц буюу Баянхошуу дэд төвийн 4 блок 110 айл, Шархад дэд төв 3 блок 110 өрхийн ногоон орон сууцны барилга угсралтын ажил дуусаж 2025 оны 3 дугаар улиралд улсын комисст хүлээлгэн өгсөн ба Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын 2025 оны 10 дугаар сарын 16-ны өдрийн Орон сууцны талаар авах зарим арга хэмжээний тухай 25/121 дугаар тогтоолоор 800 айлын орон сууцны барилга байгууламжийг холбогдох хууль, журмын дагуу ашиглагч байгууллагаар хүлээн авахыг Нийслэлийн Орон сууцны корпорацид даалгасан.</p> <p>Дээрх тогтоол гарсантай холбогдуулан 800 айлын орон сууцны барилга байгууламжийг хүлээлгэн өгөх тухай Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны 11 дүгээр сарын 13-ны өдрийн А/1619 дүгээр захирамж гарсан.</p>	
<p>Зорилт 6. Төрийн үйлчилгээний чанар хүртээмжийг сайжруулах зорилт: Төрөөс иргэдэд үзүүлэх үйлчилгээний чанар, хүртээмжийг нэмэгдүүлэх зорилгоор байгууллагын үйл ажиллагааны нээлттэй, ил тод байдлыг хангах, хүнд суртлыг багасгах, байгууллагын үйл ажиллагааг иргэд, олон нийтэд нээлттэй, ил тод, төрийн үйлчилгээг хүнд сурталгүй, шуурхай хүргэнэ.</p>							
6.1	Хот дахин хөгжүүлэх, дэд төвүүдийг түшиглэн орон сууцжуулах үйл ажиллагааг иргэд, олон нийтэд сурталчилна.	-	Гүйцэтгэлийн хувь	100%	100%	Хот дахин хөгжүүлэх, дэд төвүүдийг түшиглэн орон сууцжуулах үйл ажиллагааг Байгууллагаар үйлчлүүлэхээр ирсэн иргэдэд сурталчилна таниулж байна.	95%
6.2	Байгууллагаас ирүүлсэн албан бичиг, иргэдээс ирүүлсэн өргөдөл, гомдлыг хуульд заасан бүхий л хэлбэрээр шуурхай хүлээн авах, албан хэрэг хөтлөлтийн стандартыг мөрдөн ажиллах, хууль зүйн үндэслэлтэй нэг мөр эцэслэн шийдвэрлэх, өргөдөл гомдлын хугацаа, зөрчлийн үзүүлэлтийг бууруулах, шийдвэрлэлтийг сайжруулах чиглэлээр тусгайлсан арга хэмжээ авах, хэрэгжилтийг хангаж ажиллах зэрэг арга хэмжээг хэрэгжүүлнэ. Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтын дагуу байгууллагын	-	Шийдвэрлэлтийн хоногийн тоо	6.11	5	2025 оны жилийн эцсийн байдлаар Байгууллагаас ирүүлсэн албан бичиг, нийт 222 ирснийг хуулийн хугацаанд шийдвэрлэсэн. Шийдвэрлэлтийн дундаж хугацаа 4.5 хоног байна.	100%

	архивт баримт материал хүлээлгэн өгч, ил тод, нээлттэй мэдээлнэ.						
6.3	Байгууллагын үйл ажиллагааны талаар иргэдээс сэтгэл ханамжийн судалгаа авч, нэгтгэх, түүний мөрөөр холбогдох арга хэмжээг зохион байгуулна.	Хамрагдсан хүний тоо	2600	2650	Баянхошуу дэд төвийн 20 га талбарт барилгажилтын судалгааг гүйцэтгэж, төслийн техникийн бэлтгэл ажлыг хангасан бөгөөд тус талбарын 395 хашааны газрын эздээс нийгэм эдийн засгийн судалгаа болон төсөлд оролцох сонирхлын судалгааг гүйцэтгэсэн. Байгууллагаар үйлчлүүлэхээр ирсэн болон утсаар мэдээ мэдээлэл авсан иргэдээс үйл ажиллагааны талаар сэтгэл ханамжийн судалгаа авч, нэгтгэн, түүний мөрөөр холбогдох арга хэмжээг зохион байгуулж байна.	95%	
6.6	Архив, албан хэрэг хөтлөлтийн тухай хуулийн хэрэгжилтийг хангаж, албан хэргээ кирилл, үндэсний хос бичгээр хөтлөн, Албан хэрэг хөтлөлтийн ulaanbaatar.egr цахим системийн функцуудыг өдөр тутмын үйл ажиллагаанд ашиглах, ирсэн болон явсан албан бичгийг хугацаанд нь бүртгэх, шилжүүлэх, шийдвэрлэнэ	Үнэлгээний хувь	98.3%	100%	Тайлант хугацаанд www.egr.ulaanbaatar.mn сайтаар газрын үйл ажиллагаатай холбоотой нийт 222 бичиг ирсэн, Явуулсан албан бичиг 247. Ирсэн бичгийн шийдвэрлэлт Үүнээс Хариутай албан бичиг 11. Хариугүй албан бичиг 211 бичиг байна.	100%	

Хянасан:

Төсвийн Шууд захирагч

Даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч

Тайлан гаргасан:

Нэгжийн дарга

Төсвийн зохицуулалтын хэлтсийн дарга

Тайланг нэгтгэсэн:

Төсвийн зохицуулалтын хэлтсийн
Төсөл хөтөлбөр хариуцсан мэргэжилтэн



И.Ж.Болортуяа

И.Г.Түвшинбаатар

И.Г.Мөнхсайхан