

ТӨЛӨВЛӨГӨӨГ ХЯНАСАН:

НИЙСЛЭЛИЙН ЗАСАГ ДАРГА БӨГӨӨД  
УЛААНБААТАР ХОТЫН ЗАХИРАГЧ  
(албан тушаал)

ТӨСВИЙН ӨРӨНХИЙЛӨН ЗАХИРАГЧ

/Х.НЯМБААТАР/  
(нэр)

2024.01.05  
(огноо)

Тамга

ТӨЛӨВЛӨГӨӨ БАТАЛСАН:

НИЙСЛЭЛИЙН ОРОН СУУЦНЫ БОДЛОГЫН  
ГАЗРЫН ДАРГЫН АЛБАН ҮҮРГИЙГ ТҮР  
ОРЛОН ГҮЙЦЭТГЭГЧ  
(албан тушаал)

ТӨСВИЙН ШУУД ЗАХИРАГЧ

/Г.ГАНХҮҮ /  
(нэр)

2024.01.05  
(огноо)

Тамга

НИЙСЛЭЛИЙН ОРОН СУУЦНЫ БОДЛОГЫН ГАЗРЫН 2024 ОНЫ ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ

| д/д                                                                                   | Стратеги төлөвлөгөө болон үндэслэж байгаа бусад бодлогын баримт бичиг, хууль тогтоомж                                                                                                                                                                                                               | Төсөв, /сая, төгрөг/         | Шалгуур үзүүлэлт                                                    | Суурь түвшин  | Зорилтот түвшин | Хугацаа /I-IV улирал/ | Хариуца х нэгж |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------|-----------------------|----------------|
| Стратегийн төлөвлөгөөний зорилго 1: Хотжилтын зорилтот түвшинг бүрэн хангана. /НСТ-6/ |                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                              |                                                                     |               |                 |                       |                |
| 1                                                                                     | Зорилт 1. Гэр хорооллын газрыг дахин төлөвлөн, барилгажуулах, гэр хорооллын газрыг дахин зохион байгуулах төслүүдийг үргэлжлүүлэн хэрэгжүүлэх, инженерийн болон нийгмийн дэд бүтцээр хангагдсан, орчны бохирдлыг бууруулсан нийтийн болон амины орон сууцны хороолол болгон хөгжүүлнэ. /НХТЖҮЧ-9.6/ | Төр, хувийн хэвшлийн түншлэл | Гэр хорооллын дахин төлөвлөлтийн хүрээнд ашиглалтад орсон орон сууц | 17 984 (2023) | 20 634 (2024)   | I-IV улирал           | ОСДБХ          |
| 1.1                                                                                   | Гэр хорооллыг дахин төлөвлөн барилгажуулах төслийн гадна инженерийн шугам сүлжээний ажлын зураг төсөл, барилга угсралтын ажлыг үргэлжлүүлнэ.                                                                                                                                                        | Нийслэлийн төсөв 17,331.2    | Шугам сүлжээний барилга угсралтын ажлын тоо                         | 68 (2023)     | 71 (2024)       | I-IV улирал           | ОСДБХ          |

|                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                        |                                   |             |             |             |            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|------------|
| 1.2                                                                                                                                                                                              | Сэлбэ дэд төв орчмын гэр хорооллын газрыг дахин төлөвлөн барилгажуулах төслийн зураг төсөв, газар чөлөөлөлт, барилга угсралтын ажлыг эхлүүлэх (Чингэлтэй дүүргийн 14, 18 дугаар хороо, Сүхбаатар дүүргийн 14 дүгээр хороо)                                                                                                                                                                           | -                      | Бэлтгэл ажлын явц                 | - (2023)    | 100% (2024) | I-IV улирал | ОСДБХ      |
| 1.3                                                                                                                                                                                              | Гандантэгчинлэн хийд орчмын гэр хорооллын айл өрхийг инженерийн дэд бүтцийн төвлөрсөн шугам сүлжээнд холбох ажлыг үргэлжлүүлнэ.                                                                                                                                                                                                                                                                      | Улсын төсөв 10,800.0   | Шугам сүлжээнд холбох ажлын явц   | 20% (2023)  | 50% (2024)  | I-IV улирал | ОСДБХ      |
| 1.4                                                                                                                                                                                              | Гэр хорооллыг хөгжүүлэх стратеги төлөвлөгөөний төслийг боловсруулах ажлыг зохион байгуулах.                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Нийслэлийн төсөв 500.0 | Төлөвлөгөө боловсруулах ажлын явц | - (2023)    | 100% (2024) | I-IV улирал | БХХ        |
| <b>Бодлогын баримт бичигт тусгагдсан зорилго 2: Түрээсийн олон төрөлт болон орлогод нийцсэн орон сууц төслүүдийг хэрэгжүүлж, нийслэлийн зорилтот өрхүүдийг орон сууцаар хангана /НХТЖҮЧ-9.7/</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                        |                                   |             |             |             |            |
| 2                                                                                                                                                                                                | <b>Зорилт 2. Түрээсийн олон төрөлт болон орлогод нийцсэн ногоон орон сууцны шинэ хорооллуудын бүтээн байгуулалтыг эрчимжүүлнэ.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                   |                        | Төслийн хэрэгжилтийн хувь         | 100% (2023) | 100% (2024) | I-IV улирал | ТЗХ        |
| 2.1                                                                                                                                                                                              | Улс, нийслэлийн төсөв болон гадаадын зээл тусламжаар нийслэлд хэрэгжиж байгаа орон сууцны төсөл, хөтөлбөрүүдийн мэдээллийг нэгтгэх, иргэдэд мэдээллэж хүргэж ажиллах, Барилга, хот байгуулалтын яамтай уялдаа холбоотой ажиллана.                                                                                                                                                                    | -                      | Төслийн явц, хувиар               | 100% (2023) | 100% (2024) | I-IV улирал | ОСДБХ, ТЗХ |
| 2.2                                                                                                                                                                                              | Нийслэлийн хэмжээнд хэрэгжиж буй орон сууцны төсөл хөтөлбөрүүдийн өнөөгийн нөхцөл байдлыг тодорхойлж, цаашид авч хэрэгжүүлэх арга хэмжээний талаар санал боловсруулах, шаардагдах суурь мэдээллүүдийг нэгтгэн гаргах нөхцөлийг бүрдүүлнэ.                                                                                                                                                            | -                      | Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувиар | 100% (2023) | 100% (2024) | I-IV улирал | БХХ        |
| 2.3                                                                                                                                                                                              | "Улаанбаатар хотын гэр хорооллыг хөгжүүлэх, хөрөнгө оруулалтыг дэмжих хөтөлбөр төсөл"-ийн хэрэгжилтэд хяналт тавьж, бодлого, арга зүйгээр дэмжлэг үзүүлж ажиллана.                                                                                                                                                                                                                                   | -                      | Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувиар | 100% (2023) | 100% (2024) | I-IV улирал | ТЗХ        |
| 2.4                                                                                                                                                                                              | "Улаанбаатар хотын орлогод нийцсэн ногоон орон сууц ба дасан зохицох бүхий хотын шинэчлэл төсөл"-ийн олон улсын зөвлөх үйлчилгээ, нүүлгэн шилжүүлэлт, байгаль орчны хөндлөнгийн хяналт, үнэлгээ, түр нүүлгэн шилжүүлэх барилгууд болон халамжийн орон сууцны барилга, инженерийн дэд бүтцийн барилга угсралтын ажлыг үргэлжлүүлж, төслийн үйл ажиллагааг эрчимжүүлж, хэрэгжилтийг хангуулж ажиллана. | -                      | Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувиар | 100% (2023) | 100% (2024) | I-IV улирал | ТЗХ        |
| 2.5                                                                                                                                                                                              | "Ногоон-Улаанбаатар орон сууц төсөл"-ийг эхлүүлж, хэрэгжилтэд хяналт тавьж, бодлого, арга зүйгээр дэмжлэг үзүүлж ажиллана.                                                                                                                                                                                                                                                                           | -                      | Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувиар | 100% (2023) | 100% (2024) | I-IV улирал | ТЗХ        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                   |                                   |             |             |             |                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|----------------------|
| 2.6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | "Баянголын ам түрээсийн орон сууцны хороолол барих төсөл"-ийг үргэлжлүүлэн хэрэгжүүлнэ.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | -                 | Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувиар | 100% (2023) | 100% (2024) | I-IV улирал | T3X                  |
| <b>Зорилт 3. Хуулиар олгосон чиг үүргийг хэрэгжүүлэх зорилт:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                   |                                   |             |             |             |                      |
| Хууль тогтоомж, бодлогын баримт бичиг, үүрэг даалгаврын холбогдох заалтын хэрэгжилтийг хангах, хянах, тайлагнах, авлига үүсэх эрсдлийг бууруулах, хүний нөөцийн ил тод байдлыг хангаж, хүний нөөцийн хөгжлийн болон нийгмийн баталгааг хангах хөтөлбөрийг хэрэгжүүлэх, Байгууллагын архив, албан хэрэг хөтлөлтийн үйл ажиллагаанд мэдээллийг баяжуулж, цахим сан бүрдүүлэх, албан хаагчдад мэргэжил, арга зүйн заавар зөвлөгөө өгөх, Төсөв санхүүг төлөвлөх, хэрэгжилтийг зохион байгуулах, зохицуулах, Баягууллагын гамшгаас хамгаалах төлөвлөгөөний хэрэгжилтийг хангах, Хөдөлмөрийн аюулгүй байдлыг хангах болон бусад хууль тогтоомжоор хүлээсэн үүргийн хэрэгжилтийг хангах, Гүйцэтгэлийн төлөвлөгөөний хэрэгжилтэд хяналт тавих, төрийн албан хаагчийн үйл ажиллагааны үр дүнг үнэлж дүгнэх, Хууль тогтоомж, тогтоол шийдвэр, бодлогын баримт бичгийн хэрэгжилтэд хяналт-шинжилгээ хийх, үр дүнд үнэлгээ өгөх, дотоод хяналт хийх, эрсдэлээс урьдчилсан сэргийлэх. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                   |                                   |             |             |             |                      |
| 3.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Монгол Улсын Засгийн газрын 2020-2024 оны үйл ажиллагааны хөтөлбөр, Монгол Улсыг 2021-2025 онд хөгжүүлэх таван жилийн үндсэн чиглэлд гэр хорооллын газрыг дахин зохион байгуулах, дахин төлөвлөн барилгажуулах, инженерийн болон нийгмийн дэд бүтэцтэй холбоотой дэвшүүлсэн зорилт, арга хэмжээг хэрэгжүүлэх, тайлагнах, үнэлнэ.                                                                         | -                 | Хэрэгжилтийн хувь                 | 85% (2023)  | 90% (2024)  | I-IV улирал | ЗСХ, БХХ, ОСДБХ, ТЗХ |
| 3.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагчийн 2020-2024 оны үйл ажиллагааны хөтөлбөр, Нийслэлийн 2021-2025 онд хөгжүүлэх таван жилийн үндсэн чиглэл, Нийслэлийн 2024 оны хөгжлийн төлөвлөгөөнд гэр хорооллын газрыг дахин зохион байгуулах, дахин төлөвлөн барилгажуулах, инженерийн болон нийгмийн дэд бүтэцтэй холбоотой дэвшүүлсэн зорилт, арга хэмжээг хэрэгжүүлэх, тайлагнах, үнэлнэ. | -                 | Хэрэгжилтийн хувь                 | 81% (2023)  | 90% (2024)  | I-IV улирал | ЗСХ, БХХ, ОСДБХ, ТЗХ |
| 3.3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Хууль тогтоомж, тогтоол шийдвэрийн холбогдох заалтыг хяналтад авч хэрэгжүүлэх, тайлагнах, үнэлнэ.                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | -                 | Хяналт, шинжилгээ хийгдсэн дүн    | 70 (2023)   | 90 (2024)   | I-IV улирал | ЗСХ                  |
| 3.4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Нийслэлийн Засаг даргыг шүүхэд итгэмжлэлээр төлөөлж, хэрэг хянан шийдвэрлэх ажиллагаанд хууль тогтоомжийн дагуу оролцох, үр дагаварыг Нийслэлийн Засаг даргын өмнө бүрэн хариуцна.                                                                                                                                                                                                                       | -                 | Шүүхийн маргааны шийдвэр, явц     | 100% (2023) | 100% (2024) | I-IV улирал | ЗСХ                  |
| 3.5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Байгууллагын батлагдсан төсвийг зориулалтын дагуу үр өгөөжтэй, хэмнэлттэй зарцуулж, өр авлага үүсгэхгүй байх, төсвийн гүйцэтгэлийг хуулийн хугацаанд тайлагнаж ажиллана.                                                                                                                                                                                                                                 | 1197,2 сая төгрөг | Гүйцэтгэлийн хувь                 | 100% (2023) | 100% (2024) | I улирал    | ЗСХ                  |
| 3.6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Байгууллагын албан хаагчдын сургалт, ажиллах нөхцөл, нийгмийн баталгааг хангах хөтөлбөрийг хэрэгжүүлэх 2024 оны төлөвлөгөө боловсруулан батлаж хэрэгжилтийг хангуулна.                                                                                                                                                                                                                                   | -                 | Хэрэгжилтийн хувь                 | 90% (2023)  | 100% (2024) | I-IV улирал | ЗСХ                  |

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |   |                                                              |                |                |               |                               |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|--------------------------------------------------------------|----------------|----------------|---------------|-------------------------------|
| 3.7  | Дээд шатны байгууллага болон аудитын дүгнэлт, хяналт-шинжилгээний зөвлөмжийн дагуу төлөвлөгөө гарган, биелэлтийг хангуулж ажиллана.                                                                                                                                                                                                                        | - | Гүйцэтгэлийн хувь                                            | 90%<br>(2023)  | 100%<br>(2024) | I-IV улирал   | ЗСХ                           |
| 3.8  | Улс, нийслэлийн төсөв, Орон нутгийн хөгжлийн сангийн хөрөнгө болон бусад эх үүсвэрээр 2024 онд нийслэлд хэрэгжүүлэх хөрөнгө оруулалтын төсөл, арга хэмжээний хэрэгжилт, санхүүжилтийн үйл ажиллагааг Төсвийн тухай хууль, Төрийн хэмнэлтийн тухай хууль болон холбогдох журамд нийцүүлэн ил тод шуурхай, зохион байгуулж хугацаанд нь чанартай гүйцэтгэнэ. | - | Гүйцэтгэлийн хувь                                            | 70%<br>(2023)  | 90%<br>(2024)  | I-IV улирал   | БХХ,<br>ТЗХ,<br>ОСДБХ,<br>ЗСХ |
| 3.9  | Авлигын эсрэг хууль, Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн ашиг сонирхлыг зохицуулах, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийг хэрэгжүүлэх зорилгоор авлигын эсрэг үйл ажиллагааны төлөвлөгөө батлах, авлига үүсэх эрсдэлийг бууруулах арга хэмжээ зохион байгуулах, биелэлтийг хангана.                                                    | - | Авлига, ашиг сонирхлын зөрчилгүй ажилласан гүйцэтгэлийн хувь | 100%<br>(2023) | 100%<br>(2024) | I-IV улирал   | ЗСХ                           |
| 3.10 | Гэр хорооллын газрыг дахин төлөвлөн барилгажуулах төсөл хэрэгжүүлэгчийг дэмжих эсэх санал авах ажиллагааг зохион байгуулж, төсөл хэрэгжүүлэгчийн эрхийг баталгаажуулж, албажуулах ажлыг зохион байгуулна.                                                                                                                                                  | - | Төсөл хэрэгжүүлэгчийн тоо                                    | 45<br>(2023)   | 47<br>(2024)   | III-IV улирал | ОСДБХ                         |
| 3.11 | Улс, нийслэлийн дунд, богино хугацааны бодлогын баримт бичигт санал боловсруулж тусгуулна.                                                                                                                                                                                                                                                                 | - | Саналын тоо                                                  | 6<br>(2023)    | 6<br>(2024)    | I-IV улирал   | БХХ                           |
| 3.12 | Гэр хорооллын газрыг дахин төлөвлөн барилгажуулах төсөл хэрэгжүүлэх байршилд 2025 онд хэрэгжих инженерийн шугам сүлжээний зураг төсөв, барилга угсралтын ажлын шаардлагатай хөрөнгө оруулалтын саналыг боловсруулж, холбогдох газарт хүргүүлнэ.                                                                                                            | - | Саналын тоо                                                  | 3<br>(2023)    | 3<br>(2024)    | I-IV улирал   | БХХ                           |
| 3.13 | Гэр хорооллын газрыг дахин төлөвлөн барилгажуулах, дахин зохион байгуулах төсөл хэрэгжүүлэгчдийн жилийн үйл ажиллагааны төлөвлөгөөг батлуулж, тайлангийн хэрэгжилтэд хяналт шинжилгээ үнэлгээ хийж, дүгнэлт гаргаж ажиллана.                                                                                                                               | - | Гүйцэтгэлийн хувь                                            | 80%<br>(2023)  | 90%<br>(2024)  | I-IV улирал   | ОСДБХ                         |
| 3.15 | Нийслэлийн удирдах ажилтны болон салбарын удирдах ажилтнуудын шуурхай зөвлөгөөний үүрэг даалгаврын хэрэгжилтийг хангах, тайлагнах, хяналт тавина.                                                                                                                                                                                                          | - | Хэрэгжилтийн хувь                                            | 85%<br>(2023)  | 90%<br>(2024)  | I-IV улирал   | ЗСХ                           |
| 3.16 | "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд хавар, намрын улиралд мод тарина.                                                                                                                                                                                                                                                                                | - | Хэрэгжилтийн хувь                                            | 100%<br>(2023) | 100%<br>(2024) | II-IV улирал  | ЗСХ,<br>БХХ,<br>ОСДБХ,<br>ТЗХ |

|                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |   |                                   |             |             |              |                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----------------------------------|-------------|-------------|--------------|----------------------|
| 3.17                                                                                                                                                                                                                | Жендэрийн эрх тэгш байдлыг хангах тухай хууль, Хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн тухай хуулийн хэрэгжилтийг ханган ажиллана.                                                                                                                                                                                                                        | - | Хэрэгжилтийн хувь                 | 100% (2023) | 100% (2024) | I-IV улирал  | ЗСХ                  |
| <b>Зорилт 4. Дүрмээр хүлээсэн чиг үүргийг хэрэгжүүлэх зорилт: Гэр хорооллыг нийгмийн болон инженерийн дэд бүтцээр хангагдсан орон сууцны хороолол болгон хөгжүүлж, иргэдийн амьдрах орчин нөхцөлийг сайжруулна.</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |   |                                   |             |             |              |                      |
| 4.1                                                                                                                                                                                                                 | Хот, суурин газрыг дахин төлөвлөн барилгажуулах хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө, ажлын даалгаврын дагуу төсөл хэрэгжүүлэгчийг сонгон шалгаруулах ажлыг зохион байгуулах, төслийн үйл ажиллагаанд хяналт тавина.                                                                                                                                            | - | Төслийн тоо /хэсэгчилсэн талбай/  | 58 (2023)   | 60 (2024)   | I-IV улирал  | БХХ                  |
| 4.2                                                                                                                                                                                                                 | Засгийн газрын гишүүд, Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагчийн хооронд Засгийн газрын зарим чиг үүргийг орон нутагт төлөөлөн хэрэгжүүлэх талаар байгуулсан гэрээний хэрэгжилтийг тайлагнана.                                                                                                                                          | - | Гүйцэтгэлийн хувь                 | 100% (2023) | 100% (2024) | I-IV улирал  | ЗСХ                  |
| 4.3                                                                                                                                                                                                                 | Хот, суурин газрыг дахин төлөвлөн барилгажуулах төслийн хүрээнд Нийслэлийн Засаг дарга, үл хөдлөх эд хөрөнгө өмчлөгч, эзэмшигч болон төсөл хэрэгжүүлэгч хуулийн этгээдтэй гурван талт гэрээ байгуулах ажлыг зохион байгуулах, байгуулсан гурван талт гэрээний хэрэгжилтэд хяналт тавьж ажиллана.                                                          | - | Гэрээний гүйцэтгэлийн хувь        | 100% (2023) | 100% (2024) | I-IV улирал  | ОСДБХ, БХХ           |
| 4.4                                                                                                                                                                                                                 | "Тохижилт-Бүтээн байгуулалтын жил"-ийн хүрээнд батлагдсан ХЕТ-ний дагуу гадна тохижилт, ногоон байгууламжийг сайжруулах зорилгоор гэр хорооллын газрыг дахин төлөвлөн барилгажуулах төсөл хэрэгжүүлэгч нарын дунд "Тохижилт - Дахин төлөвлөлт" жилийн аян зарлаж дүгнэнэ.                                                                                 | - | Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувиар | - (2023)    | 100% (2024) | I-IV улирал  | ОСДБХ                |
| 4.5                                                                                                                                                                                                                 | "Тохижилт-Бүтээн байгуулалтын жил"-ийн хүрээнд Нийслэл Улаанбаатар хотын замын хөдөлгөөний түгжрэлийг бууруулах, гэр хорооллыг орон сууцжуулах тухай хуулийн хүрээнд хэрэгжих орон сууцжуулах төслийн батлагдсан ХЕТ-ны дагуу гадна тохижилт, ногоон байгууламжийг холбогдох стандартад нийцүүлэх чиглэлээр мэргэжлийн байгууллагуудтай хамтран ажиллана. | - | Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувиар | - (2023)    | 100% (2024) | I-IV улирал  | ОСДБХ                |
| 4.6                                                                                                                                                                                                                 | Нийслэлийн орон сууцны бодлогын хүрээнд шаардлагатай төрөл бүрийн судалгааг тогтмол шинэчилж, мэдээллийн нэгдсэн санг бүрдүүлнэ.                                                                                                                                                                                                                          | - | Судалгааны тоо                    | 10 (2023)   | 10 (2024)   | II-IV улирал | ОСДБХ                |
| 4.7                                                                                                                                                                                                                 | Байгууллагын дүрэм, дүрмээр хүлээсэн чиг үүргийн хэрэгжилтийг Нийслэлийн Засаг даргын зөвлөлийн хурлаар хэлэлцүүлэн, хэрэгжилтийг хангаж ажиллана.                                                                                                                                                                                                        | - | Гүйцэтгэлийн хувь                 | 100% (2023) | 100% (2024) | II улирал    | ЗСХ, БХХ, ОСДБХ, ТЗХ |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |   |                                |                |                |             |                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|--------------------------------|----------------|----------------|-------------|-------------------------------|
| 4.8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | "Хотын стандарт"-ын хэрэгжилтийг хангах зорилгоор холбогдох стандартуудыг гэр хорооллын газрыг дахин төлөвлөн барилгажуулах, дахин зохион байгуулах төсөл хэрэгжүүлэгч нарт танилцуулж, сурталчилна.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | - | Гүйцэтгэлийн хувь              | 90%<br>(2023)  | 100%<br>(2024) | I-IV улирал | ОСДБХ                         |
| 4.9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Төрийн болон орон нутгийн өмчийн хөрөнгөөр бараа, ажил үйлчилгээ худалдан авах тухай хууль болон Шилэн дансны тухай хуульд заасан төсөв, санхүүгийн ил тод байдлыг хангаж, шилэн дансны цахим хуудсанд тавигдах мэдээ, мэдээллийн үнэн зөв байдлыг хариуцан ажиллана.                                                                                                                                                                                                                                                                       | - | Гүйцэтгэлийн хувь              | 100%<br>(2023) | 100%<br>(2024) | I-IV улирал | ЗСХ                           |
| <b>Зорилт 5. Төрийн үйлчилгээний чанар хүртээмжийг сайжруулах зорилт: Төрөөс иргэдэд үзүүлэх үйлчилгээний чанар, хүртээмжийг нэмэгдүүлэх зорилгоор байгууллагын үйл ажиллагааны нээлттэй, ил тод байдлыг хангах, хүнд суртлыг багасгах, байгууллагын үйл ажиллагааг иргэд, олон нийтэд нээлттэй, ил тод, төрийн үйлчилгээг хүнд сурталгүй, шуурхай хүргэнэ.</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |   |                                |                |                |             |                               |
| 5.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Байгууллагын чиг үүрэгт хамаарах шинэчилсэн Хотын хөгжлийн индексийн холбогдох үзүүлэлтүүдийн тоон мэдээллийг цуглуулах, нэгтгэх, мэдээлэх тогтолцоог бий болгох, суурь үзүүлэлтийг тооцож, сайжруулах үйл ажиллагааны төлөвлөгөө боловсруулж, хэрэгжүүлж ажиллана.                                                                                                                                                                                                                                                                         | - | Гүйцэтгэлийн хувь              | -<br>(2023)    | 100%<br>(2024) | I-IV улирал | ЗСХ,<br>БХХ,<br>ОСДБХ,<br>ТЗХ |
| 5.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Гэр хорооллын газрыг дахин төлөвлөн барилгажуулах, дахин зохион байгуулах үйл ажиллагааг иргэд олон нийтэд сурталчилна.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | - | Гүйцэтгэлийн хувь              | 100%<br>(2023) | 100%<br>(2024) | I-IV улирал | ЗСХ,<br>ОСДБХ                 |
| 5.3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Байгууллагаас ирүүлсэн албан бичиг, иргэдээс ирүүлсэн өргөдөл, гомдлыг хуульд заасан бүхий л хэлбэрээр шуурхай хүлээн авах, албан хэрэг хөтлөлтийн стандартыг мөрдөн ажиллах, хууль зүйн үндэслэлтэй нэг мөр эцэслэн шийдвэрлэх, өргөдөл гомдлын хугацаа, зөрчлийн үзүүлэлтийг бууруулах, шийдвэрлэлтийг сайжруулах чиглэлээр тусгайлсан арга хэмжээ авах, хэрэгжилтийг хангаж ажиллах зэрэг арга хэмжээг хэрэгжүүлнэ. Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтын дагуу байгууллагын архивт баримт материал хүлээлгэн өгч, ил тод, нээлттэй мэдээлнэ. | - | Шийдвэрлэлтийн<br>хоногийн тоо | 4 16<br>(2023) | 3<br>(2024)    | I-IV улирал | ЗСХ,<br>БХХ,<br>ОСДБХ,<br>ТЗХ |
| 5.4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Байгууллагын үйл ажиллагааны талаар иргэдээс сэтгэл ханамжийн судалгаа авч, нэгтгэх, түүний мөрөөр холбогдох арга хэмжээг зохион байгуулна.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | - | Хамрагдсан хүний тоо           | 2275<br>(2023) | 2500<br>(2024) | I-IV улирал | ЗСХ,<br>БХХ,<br>ОСДБХ,<br>ТЗХ |
| 5.5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Байгууллагын Ёс зүйн зөвлөлийн үйл ажиллагааны төлөвлөгөөг боловсруулж, хэрэгжилтийг хангах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | - | Арга хэмжээний тоо             | 2<br>(2023)    | 2<br>(2024)    | I-IV улирал | Ёс зүйн<br>зөвлөл             |

|     |                                                                                                                                                                                                                                     |   |                   |                 |                |             |                               |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-------------------|-----------------|----------------|-------------|-------------------------------|
| 5.6 | Сахилга хариуцлага дэг журмыг сайжруулах төлөвлөгөө гарган, хэрэгжүүлэх, төрийн албан хаагчийн сахилга хариуцлага, ёс зүй, ажлын гүйцэтгэл, цаг ашиглалт, хөдөлмөрийн сахилга, дэг журмыг сахиулах, хяналт тавина.                  | - | Хэрэгжилтийн хувь | 100%<br>(2023)  | 100%<br>(2024) | I-IV улирал | ЗСХ                           |
| 5.7 | Албан хэрэг хөтлөлтийн <a href="http://ulaanbaatar.gov.tset">ulaanbaatar.gov.tset</a> цахим системийн функцуудыг өдөр тутмын үйл ажиллагаанд ашиглах, ирсэн болон явсан албан бичгийг хугацаанд нь бүртгэх, шилжүүлэх, шийдвэрлэнэ. | - | Үнэлгээний хувь   | 99.3%<br>(2023) | 100%<br>(2024) | I-IV улирал | ЗСХ,<br>БХХ,<br>ОСДБХ,<br>ТЗХ |